

**Stadtverwaltung Eberbach
-Hauptamt-**

Öffentliche Bekanntmachung

Einladung

Hiermit lade ich zu einer öffentlichen Sitzung **des Bau- und Umweltausschusses**
am **Donnerstag, 08.10.2026, 17:30 Uhr**
im **Horst-Schlesinger-Saal, Rathaus, Leopoldsplatz 1, 69412 Eberbach**, ein.

Tagesordnung:

- TOP 1 Bauantrag: Anbau Podest für Lüftungstechnik; FlSt. 9770, Gemarkung Eberbach
- TOP 2 Bauantrag: Errichtung einer Außentreppe vom Balkon im OG über die Garage
 zum Innenhof EG; FlSt. 6027, Gemarkung Eberbach
- TOP 3 Bauantrag: Nutzungsänderung zur Ferienwohnung; FlSt. 14/2, Gemarkung
 Lindach
- TOP 4 Bauleitplanung Gemeinde Zwingenberg; Bebauungsplan "Bahnhofstraße"; hier:
 Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch
 (BauGB) in Verbindung mit § 3 Abs. 2 BauGB und der Nachbarkommunen nach
 § 2 Abs. 2 BauGB.
- TOP 5 Bauleitplanung Stadt Oberzent, Vorhabenbezogener Bebauungsplan
 "Ferienpark Rothenberg";
 Hier: Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (TöB)
 gemäß § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB).
- TOP 6 Beteiligungsverfahren Bauleitplanung Gemeinde Wald-Michelbach,
 Bebauungsplan "Am Spechtbach", in der Kerngemeinde Wald-Michelbach;
 Hier: Beteiligungsverfahren nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) und § 4
 Abs. 2 BauGB.
- TOP 7 Mitteilungen und Anfragen

Der Bürgermeister

Peter Reichert