

Stadtverwaltung Eberbach -Hauptamt-

Öffentliche Bekanntmachung

Einladung

Hiermit lade ich zu einer öffentlichen Sitzung **des Gemeinderats**
am **Donnerstag, 30.07.2026, 17:30 Uhr**
im **Horst-Schlesinger-Saal, Rathaus, Leopoldsplatz 1, 69412 Eberbach**, ein.
Im Anschluss an die öffentliche Sitzung findet eine nicht öffentliche Sitzung statt.

Tagesordnung:

- TOP 1 Fragestunde der Einwohner und der ihnen gleichgestellten Personen und Personenvereinigungen
- TOP 2 Bekanntgabe der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderats vom 21.05.2026, Nr. 07/2026
- TOP 3 Dorfgemeinschaftshaus Brombach
hier: Neugestaltung der Freianlage
- TOP 4 Eigenbetrieb Städtische Entwässerung Eberbach, Kläranlage
Hier: Erneuerung des Aluminattanks und der Fällmittelstation
- TOP 5 Neckarlauer - Umgestaltung
hier: Beschluss der Entwurfsplanung
- TOP 6 BEW-Machbarkeitsstudie für Eberbach Kernstadt
Hier: Annahme eines Angebots vorbehaltlich einer Förderzusage
- TOP 7 Einrichtung eines Naturschutzgebietes Breitenstein
hier: Information über die Ergebnisse der Öffentlichkeitsbeteiligung und Unterstützung der Einrichtung eines Naturschutzgebietes
- TOP 8 Bauantrag: Nutzungsänderung des Erdgeschosses zu zwei Wohnungen, Errichtung einer Terrasse sowie diverse bauliche Änderungen; FSt. 1122, Gemarkung Eberbach
- TOP 9 Zustimmung nach § 36a BauGB (Bau-Turbo): Errichtung von vier Reihenhäusern; FSt. 10908, Gemarkung Eberbach
- TOP 10 Bebauungsplanverfahren Nr. 116 "Solarpark Frieseneck", Errichtung einer Freiflächen-Photovoltaikanlage auf Flurstück Nr.: 3003, Gemarkung Eberbach, OT Unter-Dielbach;
Hier: Aufstellungsbeschluss nach § 2 Abs. 1 BauGB.

- TOP 11 Teilfortschreibung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft (vVG) Eberbach-Schönbrunn im Geltungsbereich des künftigen Bebauungsplans Nr. 116 "Solarpark Frieseneck", Gemarkung Eberbach, OT Unter-Dielbach;
Hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB).

Weisungsbeschluss zur Vorlage an den Gemeinsamen Ausschuss der vVG Eberbach-Schönbrunn.
- TOP 12 1. Änderung und Berichtigung des Flächennutzungsplanes der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Eberbach-Schönbrunn (vVG);
Hier: Erneute Offenlage mit Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und der Nachbarkommunen nach § 4a Baugesetzbuch (BauGB).
- TOP 13 Annahme einer Schenkung: Übernahme der Grundstücke Flst.-Nrn. 407 und 425 der Gemarkung Rockenau, Krautgarten, Landwirtschaftsfläche
- TOP 14 Annahme einer Sachspende
- TOP 15 Halbjahresbericht über die Entwicklung des städtischen Haushaltsplans 2026
- TOP 16 Halbjahresbericht über die Entwicklung des städtischen Eigenbetriebs Städtische Entwässerung Eberbach (SEE)
- TOP 17 Halbjahresbericht über die Entwicklung des Wirtschaftsplanes 2026 der Städtischen Dienste Eberbach
- TOP 18 Verkehrsbetriebe Städtische Dienste Eberbach (SDE)
Hier: E-Busbeschaffung Midibus
- TOP 19 Eigenkapitalausstattung des Eigenbetriebs Städtische Dienste Eberbach (SDE); Kapitalzuführung der Stadt Eberbach an den Eigenbetrieb SDE
- TOP 20 Einführung und Anwendung des § 2b des Umsatzsteuergesetzes (UStG)
- TOP 21 Beschaffung neues Softwareverfahren für das Finanzwesen
- TOP 22 Mitteilungen und Anfragen

Der Bürgermeister

Peter Reichert