

Stadt 69412 EBERBACH	ELR Aufnahmeantrag für: ELR-MOGENA 2027-2031 ST KERNSTADT, ROCKENAU, PLEUTERSBACH, FRIEDRICHSDORF	Landkreis Rhein-Neckar-Kreis
--------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------

KOMMUNALER MASSNAHMENKATALOG**Handlungsfeld A: FLÄCHENSCHONENDE SIEDLUNGSENTWICKLUNG**

Projektbezeichnung		Gesamtkosten	förderfähige Ausgaben	beantragte ELR-Zuwendung (%/€)		Durchführungszeitraum geplant	Anmerkungen / Sonstiges
				%	EURO		
Zuordnung A1 KERNSTADT, A2 ROCKENAU, A3 PLEUTERSBACH, A4 FRIEDRICHSDORF		EURO/brutto	EURO/netto			(Monat/Jahr)	
KA1.1 Kernstadt LEITPROJEKT FS Wohnen	<u>Wohnumfeldverbesserung Innenentwicklung:</u> BA1 Historisches Quartier Haspelturm - Abbruch der maroden Altwohnhäuser Neugereuther Gässel Nr. 2 und Nr. 4 zur Schaffung und Gestaltung von öffentlich nutzbarer Frei- und Grünfläche	210.000	176.470	50	88.235	QU IV 2027	ELR- Förderung
KA1.3 Kernstadt LEITPROJEKT FS Wohnen	<u>Wohnumfeldverbesserung Innenentwicklung:</u> BA2 Historisches Quartier Haspelturm mit zeitgemäßer Modernisierung und Ausbau der historischen Turmräumlichkeiten zu attraktivem Mietwohnraum 'Junges Wohnen' im Bestand	180.000	151.260	50	75.630	QU III 2030- QU I 2031	ELR- Förderung, Sponsoring
KA2.1 Rockenau LEITPROJEKT FS Wohnen	<u>Kommunal-Gemeinschaftseinrichtungen:</u> Umfassende Modernisierung des historischen Schulhauses mit Wohnbereich in der Ortsmitte	250.000	210.084	50	105.042	QU III 2028- QU IV 2028	ELR- Förderung
KA2.2 Rockenau	<u>Kommunal-Gemeinschaftseinrichtungen:</u> Umfassende Modernisierung des DGH Hans-Leistner-Mehrzweckhalle	50.000	42.017	50	21.008	QU IV 2029- QU I 2030	ELR- Förderung

Stadt	ELR Aufnahmeantrag für: ELR-MOGENA 2027-2031	Landkreis
69412 EBERBACH	ST KERNSTADT, ROCKENAU, PLEUTERSBACH, FRIEDRICHSDORF	Rhein-Neckar-Kreis

KOMMUNALER MASSNAHMENKATALOG

KA2.3 Rockenau INITIALPROJEKT FS Wohnen	<u>Wohnumfeldverbesserung Ortsdurchfahrt</u> Parkraum-Neuordnung und Verkehrsregulierung mit alltagstauglicher Straßenraumgliederung durch Stellplatzmarkierung, Fahrrad-Vorrangigkeit, Bepflanzung und Ausstattung	25.000	21.008	50	10.504	QU I 2028- QU III 2028	ELR- Förderung
KA3.1 Pleutersbach FS Wohnen	<u>Verbesserung des Wohnumfeldes -</u> Dorfgerechter Ausbau der multifunktionalen Platzfläche am Dorfgemeinschaftshaus und Stadtarchiv im Schulweg	150.000	126.050	50	63.025	QU II 2031- QU IV 2031	ELR- Förderung, Ausgleich- stock
KA3.2 Pleutersbach FS Wohnen	<u>Wohnumfeldverbesserung Ortsdurchfahrt</u> Eberbacher Straße mit Umsetzung von Maßnahmen zur Erhöhung der Verkehrssicherheit durch Parkraumordnung, Ausstattung und Eingrünung	14.500	12.185	50	6.092	QU IV 2029- QU I 2030	ELR- Förderung,
KA4.1 Friedrichsdorf LEITPROJEKT FS Wohnen	<u>Kommunal-Gemeinschaftseinrichtungen</u> Umfassende Modernisierung des Dorfgemeinschaftshauses mit energetischen Maßnahmen	180.000	151.260	50	75.630	QU III 2031- QU IV 2031	ELR- Förderung
KA5.1 alleStadtteile FS Wohnen	<u>Kommunal-übergreifend - Beratung & Betreuung</u> Fachliche Vorbereitung und Begleitung von Planungs- und Umsetzungsprozessen bei privaten ELR-Bauvorhaben	13.565	11.400	50	5.700	QU II 2027- QU IV 2031	ELR- Förderung
	ZWISCHENSUMME nur ELR-umsetzungsrelevante Kosten in 5J KOMMUNALE MASSNAHMEN Handlungsfeld A FLÄCHENSPPARENDE SIEDLUNGS-ENTWICKLUNG	828.565	696.272		348.136		

Stadt 69412 EBERBACH	ELR Aufnahmeantrag für: ELR-MOGENA 2027-2031 ST KERNSTADT, ROCKENAU, PLEUTERSBACH, FRIEDRICHSDORF	Landkreis Rhein-Neckar-Kreis
--------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------

KOMMUNALER MASSNAHMENKATALOG**Handlungsfeld B: UMGANG MIT DEMOGRAFISCHER ENTWICKLUNG**

Projektbezeichnung Zuordnung B1 KERNSTADT, B2 ROCKENAU, B3 PLEUTERSBACH, B4 FRIEDRICHSDORF		Gesamtkosten	förderfähige Ausgaben	beantragte Zuwendung (%/€) Finanzierung		Durchführungs- zeitraum geplant	Anmerkungen / Sonstiges
		EURO/brutto	EURO/netto	%	EURO	(Monat/Jahr)	
KB1.1 Kernstadt LEITPROJEKT FS Wohnen	<u>Wohnumfeldverbesserung</u> Aufwertung der Mehrgenerationenfreianlage Neckarpromenade und ergänzende Neugestaltung des Neckarlauers als Freizeitbereich	2.300.000	1.932.773	50	750.000	QU IV 2029- QU IV 2030	ELR- Förderung, Ausgleich- stock
KB1.2 Kernstadt LEITPROJEKT FS Wohnen	<u>Verbesserung Historisches Wohnumfeld:</u> Ortsbildgerechter Ausbau und Neugestaltung im Belag der schadhaften Binnetzgasse	100.000	84.034	50	42.017	QU II 2028- QU IV 2028	ELR- Förderung
KB1.3 Kernstadt FS Wohnen	<u>Verbesserung Historisches Wohnumfeld:</u> Ortsbildgerechter Ausbau im Belag der Hauptstraße	100.000	84.034	50	42.017	QU I 2031- QU IV 2031	ELR- Förderung

Stadt	ELR Aufnahmeantrag für: ELR-MOGENA 2027-2031	Landkreis
69412 EBERBACH	ST KERNSTADT, ROCKENAU, PLEUTERSBACH, FRIEDRICHSDORF	Rhein-Neckar-Kreis

KOMMUNALER MASSNAHMENKATALOG

KB1.4 Kernstadt LEITPROJEKT FS Wohnen	<u>Wohnumfeldverbesserung Innenstadt:</u> Identitätstiftende Aufwertung und mehrgenerationengerechte Neuordnung von Freiräumen durch Stadtmobiliar und Grünstrukturen, zum Beispiel WU Passage Einkaufszentrum zwischen Neuer Markt Nr. 13-14 und Bahnhofstraße Nr. 9-7, WU Passage Heumarkt - Hallgasse, WU Passage Kornmarkt - Geisgasse, WU Feuergrabengasse, WU Bahnhofstraße	80.000	67.227	50	33.613	QU I 2027- QU I 2028	ELR- Förderung
KB2.1 Rockenau FS Wohnen	<u>Kommunal-Wohnumfeldverbesserung - Innenentwicklung</u> Anlegen eines Mehrgenerationen-Dorfplatzes zur Definierung einer zentralen Straßendorf-Ortsmitte und zur Stärkung des Dorfgemeinschaftslebens	750.000	630.252	50	315.126	nach 2031	ELR- Förderung, Ausgleich- stock
KB2.2 Rockenau INITIALPROJEKT FS Wohnen	<u>Wohnumfeldverbesserung Öffentlicher Raum</u> Identitätstiftende Aufwertung und Neugestaltung von Brunnenanlagen am Ortseingang und innerorts Am Lindenstein u.a. zur Schaffung verbesserter Aufenthaltsqualität im öffentlichen Raum	15.000	12.605	50	6.302	QU III 2027- QU IV 2027	ELR- Förderung
KB2.3 Rockenau INITIALPROJEKT FS Wohnen	<u>Wohnumfeldverbesserung</u> Neugestaltung der parkähnlichen Ufer-Grünanlage am Ortseingang und Aufwertung des Spielplatzes am Ortsausgang als zeitgemäße Generationen-Freianlagen	35.000	29.412	50	14.706	QU II 2028- QU IV 2028	ELR- Förderung, Eigen- leistung

Stadt	ELR Aufnahmeantrag für: ELR-MOGENA 2027-2031	Landkreis
69412 EBERBACH	ST KERNSTADT, ROCKENAU, PLEUTERSBACH, FRIEDRICHSDORF	Rhein-Neckar-Kreis

KOMMUNALER MASSNAHMENKATALOG

KB2.4 Rockenau LEITPROJEKT	<u>Wohnumfeldverbesserung Demografie</u> Aufwertung der Daseinsversorgung durch Schaffung von zentralen SB-Anlaufstellen, wie Back-, Metzgerwaren- oder Gemüsekestenausgabe	15.000	12.605	50	6.302	QU IV 2029- QU I 2030	ELR- Förderung, Eigen- leistung
KB3.1 Pleutersbach FS Wohnen	<u>Verbesserung des historischen Wohnumfeldes -</u> Ausbau Ersheimer Straße mit Platzgestaltung und Aufweitung in Brücken-Abzweig Mühlgasse	500.000	420.168	50	210.084	nach 2031	ELR- Förderung, Ausgleich- stock
KB3.2 Pleutersbach	<u>Verbesserung Wohnumfeld Altort</u> Identitätsstiftende Aufwertung und Gestaltung der Fuß- und Radwege-Anschlüsse mit Aussichts- und Rastpunkten	3.000	2.521		0	2027-2031	ohne Förderung
KB4.1 Friedrichsdorf LEITPROJEKT FS Wohnen	<u>Wohnumfeldverbesserung - Innenentwicklung</u> Ausbau und ortsgerechte Gestaltung des historischen WU Baumannstraße	1.800.000	1.512.605	50	750.000	QU IV 2027- QU IV 2028	ELR- Förderung, Ausgleich- stock
KB4.2 Friedrichsdorf FS Wohnen	<u>Wohnumfeldverbesserung</u> BA2-Ausbau und Gestaltung eines Dorfplatzes am Dorfgemeinschaftshaus als Treffpunkt für die Gemeinschaft mit überdachter Sitzgruppe, Grill und Backofen	100.000	84.034	50	42.017	2029-2030	ELR- Förderung, Ausgleich- stock

Stadt	ELR Aufnahmeantrag für: ELR-MOGENA 2027-2031	Landkreis
69412 EBERBACH	ST KERNSTADT, ROCKENAU, PLEUTERSBACH, FRIEDRICHSDORF	Rhein-Neckar-Kreis

KOMMUNALER MASSNAHMENKATALOG

KB4.3 Friedrichsdorf FS Wohnen	<u>Kommunal-Gemeinschaftseinrichtungen:</u> Neugestaltung der Grillhütten-Außenanlage mit Belagsarbeiten und Ausstattung als Mehrgenerationenfreizeitanlage	50.000	42.017	50	21.008	QU IV 2029- QU I 2030	ELR- Förderung, Eigen- leistung
KB4.4 Friedrichsdorf FS Wohnen	<u>Wohnumfeldverbesserung:</u> Ortsidentitätsstiftende Gestaltung vorhandener Sitzplätze am Brunnen Höhfeldstraße im Oberdorf und Tischgruppe Amorbacher Straße	5.000	4.202		0	QU II 2029- QU III 2029	ohne Förderung
	ZWISCHENSUMME nur ELR-umsetzungsrelevante Kosten KOMMUNALE MASSNAHMEN Handlungsfeld B UMGANG MIT DEMOGRAFISCHER ENTWICKLUNG	4.545.000	3.819.328		1.686.974		

Stadt 69412 EBERBACH	ELR Aufnahmeantrag für: ELR-MOGENA 2027-2031 ST KERNSTADT, ROCKENAU, PLEUTERSBACH, FRIEDRICHSDORF	Landkreis Rhein-Neckar-Kreis
--------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------

KOMMUNALER MASSNAHMENKATALOG**Handlungsfeld C: SCHUTZ VON NATUR, LANDSCHAFT UND KLIMA**

Projektbezeichnung Zuordnung C1 KERNSTADT, C2 ROCKENAU, C3 PLEUTERSBACH, C4 FRIEDRICHSDORF, C5 ALLE STADTTEILE		Gesamtkosten	förderfähige Ausgaben	beantragte Zuwendung (%/€) Finanzierung		Durchführungs- zeitraum geplant	Anmerkungen / Sonstiges
		EURO/brutto	EURO/netto	%	EURO	(Monat/Jahr)	
KC1.1 Kernstadt LEITPROJEKT FS Wohnen	<u>Verbesserung ökologische Mobilität</u> Ausbau eines Zielnetzes für den innerstädtischen Fahrradverkehr gemäß Maßnahmenvorschlag des "Klimafreundlichen Mobilitätskonzeptes"	100.000	84.034	50	42.017	in Bauabschnitten QU III 2027- QU I 2031	ELR- Förderung, Eigen- leistung, Stadt
KC1.2 Kernstadt INITIALPROJEKT	<u>Wohnumfeldverbesserung - Lebensqualität im öffentlichen Raum</u> Schaffung mobiler Gärten als grüne Aufenthaltsbereiche an zentralen Siedlungspunkten mit nachhaltiger und klimawirksamer Ausstattung	30.000	25.210	50	12.005	QU III 2028- QU IV 2028	ohne Förderung, Eigen- initiative, AK, Spenden, Joh.- Diakonie
KC1.3 Kernstadt	<u>Wohnumfeldverbesserung - Lebensqualität im öffentlichen Raum</u> Bau von Trinkwasserbrunnen an innerstädtischen Platzaufweitungen, wie Lindenplatz, Neuer Markt, Alter Markt, Bahnhofsvorplatz	50.000	42.017	50	21.009	QU IV 2027- QU VIII 2027	ELR- Förderung, LEADER- regional- budget

Stadt	ELR Aufnahmeantrag für: ELR-MOGENA 2027-2031	Landkreis
69412 EBERBACH	ST KERNSTADT, ROCKENAU, PLEUTERSBACH, FRIEDRICHSDORF	Rhein-Neckar-Kreis

KOMMUNALER MASSNAHMENKATALOG

KC2.1 Rockenau	<u>Verbesserung Aufenthaltsqualität</u> Schattenbaumallee und Blühsträucherhecken entlang der Neckartalradwegestrecke anpflanzen	5.500	4.622			0	QU IV 2028	ohne Förderung, Eigenleistung, Stadt, Bürgeraktion, NABU-Gruppe
KC2.2 Rockenau	<u>Verbesserung Aufenthaltsqualität</u> Aufwertung Umfeld histor. Schmiede mit Ausstattung und Erhaltungsmaßnahmen	5.250	4.412			0	in Abschnitten, QU IV 2027- QU I 2031	ohne Förderung, Eigenleistung, Stadt, Bürgeraktion
KC3.1 Pleutersbach	<u>Verbesserung Lebensqualität öffentlicher Raum</u> mit Aufwertung der Ortseingänge und Seitenstraßeneinmündungen durch ortsidentitätsstiftende Eingrünung zur Verkehrsberuhigung	80.000	67.227			0	QU II 2030- QU IV 2030	ohne Förderung
KC3.2 Pleutersbach	<u>Verbesserung Aufenthaltsqualität</u> Neugestaltung des historischen Trogbrunnen-Denkmal in der Neckargasse als kühlender Rastplatz am Neckartalradweg	6.000	5.042			0	QU IV 2031	ohne Förderung
KC4.1 Friedrichsdorf INITIALPROJEKT	<u>Verbesserung der Biodiversität</u> Anlegen eines Biotop-Lehrpfades mit verschiedenen Lebensräumen	5.250	4.412			0	QU IV 2029- QU I 2030	LEADER, EL Stadt, Sponsoren, Bevölkerung
KC4.2 Friedrichsdorf	<u>Verbesserung der Biodiversität</u> Gestaltung und Ausstattung des vorhandenen Stromverteilerturmes beim Dorfgemeinschaftshaus als Lebensraum für Flora & Fauna	2.500	2.100			0	QU IV 2029- QU I 2030	LEADER, EL Stadt, Bürger-AK

Stadt	ELR Aufnahmeantrag für: ELR-MOGENA 2027-2031	Landkreis
69412 EBERBACH	ST KERNSTADT, ROCKENAU, PLEUTERSBACH, FRIEDRICHSORF	Rhein-Neckar-Kreis

KOMMUNALER MASSNAHMENKATALOG

KC5.1 alle Stadtteile	<u>Lokale Klimaverbesserung</u> mit Sichtbar- und Erlebbarmachen von unterirdischen Quellen bei der Katholischen Kirche, am Neuen Markt, in den MOGENA-Stadteilen	100.000	84.034			0	QU II 2031- QU IV 2031	LEADER, Sponsoren, EL, AK, Wasser- versorger, Stadt
KC5.2 alle Stadtteile LEITPROJEKT FS Wohnen	<u>Verbesserung ökologische Mobilität</u> Umsetzung des vorliegenden klimafreundlichen Mobilitätskonzeptes über die Stadtteile zur Stärkung des ÖPNV und Radverkehrs und zur Eindämmung des MIV	100.000	84.034	50		42.017	in Abschnitten, QU III 2027- QU IV 2031	ELR, LEADER, Sponsoren
KC5.3 alle Stadtteile FS Wohnen	<u>Verbesserung ökologische Mobilität</u> Ausbau des bestehenden Radwegenetzes zwischen den Stadtteilen als geschlossenes, funktionstüchtiges Wegesystem zur Eindämmung des MIV	100.000	84.034	50		42.017	in Abschnitten, QU III 2027- QU IV 2031	ELR- Förderung, LEADER
KC5.4 alle Stadtteile INITIALPROJEKT	<u>Verbesserung innerörtliches Mikroklima</u> Umgestaltung vorhandener öffentlicher Parkplätze und kommunaler Flächen durch Entsiegelung von Randbereichen, Belagswechsel, Beschattung und Eingrünung	100.000	84.034			0	QU IV 2029- QU I 2030	LEADER, Naturpark Neckartal- Odenwald
KC5.5 alle Stadtteile INITIALPROJEKT	<u>Verbesserung innerörtliches Mikroklima</u> Schaffung eines vertikalen Gartens in jedem der 4 Stadtteile durch gezielte Eingrünung vorhandener Vertikal-Strukturen, wie Gabionenabfangungen, Rankgerüste, Quadermauern, Gewerbefassaden, Zäune etc.	10.000	8.403			0	QU III 2027-QU III 2030	LEADER, Naturpark Neckartal- Odenwald

Stadt	ELR Aufnahmeantrag für: ELR-MOGENA 2027-2031	Landkreis
69412 EBERBACH	ST KERNSTADT, ROCKENAU, PLEUTERSBACH, FRIEDRICHSDORF	Rhein-Neckar-Kreis

KOMMUNALER MASSNAHMENKATALOG

KC5.6 alle Stadtteile	<u>Verbesserung innerörtliches Mikroklima</u> Umgestaltung von Straßenbegleitgrün und öffentlichem Grün zur gezielten oberflächennahen Wasser-Rückhaltung	25.000	21.008		0	QU II 2030- QU IV 2030	ohne Förderung
KC5.7 alle Stadtteile	<u>Sichern vorhandener Grünstrukturen</u> Aufbau eines Baumpaten-Projektes für Betreuung von großen Stadtbäumen im öffentlichen Raum	500	420		0	QU V 2029	ohne Förderung
KC5.8 alle Stadtteile INITIALPROJEKT	<u>Verbesserung der Biodiversität</u> Montage künstlicher Schwalbennester und Vogelnistmöglichkeiten an kommunalen Gebäuden	1.500	1.260		0	QU IV 2027	ohne Förderung, AK Bürgeraktion, Stadt, Bauhof
	ZWISCHENSUMME nur ELR-umsetzungsrelevante Kosten in 5J KOMMUNALE MASSNAHMEN Handlungsfeld C NATUR, KLIMA & LANDSCHAFT	380.000	319.328		159.064		
	GESAMTSUMME nur ELR-umsetzungsrelevante Kosten-Gesamtsumme in 5J KOMMUNALE MASSNAHMEN HF A, B, C	5.753.565	4.834.928		2.194.174		