ZE: Entwurfsvermessung / weitere Grundlagen

Gebäudedetails:

- Lichtschacht
- Kellerfenster
- Eingang mit Treppe
- Zugang / Tor
- Überdachung / Carport etc.
- Grenze mit Grenzstein
- Flurstücksnummer
- Freistehende Mauer
- Stützmauer
- Zaun
- Mauer mit Zaun
- U-Steine
- Blocksatzmauer
- Baum
- Gebüsch / Hecke
- Böschung
- Weg-/Fahrbahnrand
- Private Zu-/Ausfahrt
- Kanal-/Kontrollschacht
- Straßenablauf 500/300, 500/500
- Entwässerung Hofablauf, Muldenablauf
- Bordsteineinlauf
- DN XXX Material — Rohrdurchlass mit Nennweite, Material und Gefälle in Prozent
- ca. X%
- Überflurhydrant
- Unterflurhydrant
- WV-Schieber-u. Kontrollschacht
- Wasserschieber
- Gasschieber
- ca. Lage der Wasseruhr
- Regenfallrohr
- Bildstock
- Straßenbeleuchtung
- Verkehrsschild
- Einzel-/A-Mast (Stahlgitter / Holz / Stahl bzw Beton)
- Fahnenmast
- Lichtsignalanlage / LSA mit Ausleger
- Schaltkasten
- Postschacht
- Energieversorgungsschacht
- Fernsprechstelle (Telefonzelle)
- VP:XXXXXXX h= XXX.XX — Lage- und Höhenbezugspunkte
- vgl. RKS — Baugrundgutachten Rammkernsondierung
- S — Schurfnummer
- Jahrhunderthochwasser

Bebauungsplan

- W X X — Wasserschutzzone X X
- Neue Grenzen
- Baugrenze
- LRD Leitungsrecht für Dachflächenwasser
- Abgrenzung der unterschiedlichen Festsetzungen
- Pflanzzwang / Pflanzbindung
- Pflanzzwang flächig
- Von Einbauten freizuhaltende Fläche
- Fläche für Energieversorgung
- Geltungsbereich

ZE: Bestand Ver- / Entsorgung

Kanalisation Mischwasser:

- KSXXXXXX — Schachtnummer
- D XXX — Schachtdeckelhöhe
- S XXX — Schachtsohlhöhe
- RS XXX — Einlauf- bzw. Auslaufhöhe
- Haltungsnr. / DN XXX Material / -Länge- Gefälle — Kanalhaltung mit Haltungsnummer, Nennweite, Material, Länge, Gefälle in Promille

Kanalisation Schmutzwasser:

- KSXXXXXX — Schachtnummer
- D XXX — Schachtdeckelhöhe
- S XXX — Schachtsohlhöhe
- RS XXX — Einlauf- bzw. Auslaufhöhe
- Haltungsnr. / DN XXX Material / -Länge- Gefälle — Kanalhaltung mit Haltungsnummer, Nennweite, Material, Länge, Gefälle in Promille

Kanalisation Regenwasser:

- KSXXXXXX — Schachtnummer
- D XXX — Schachtdeckelhöhe
- S XXX — Schachtsohlhöhe
- RS XXX — Einlauf-bzw. Auslaufhöhe
- Haltungsnr. / DN XXX Material / -Länge- Gefälle — Kanalhaltung mit Haltungsnummer, Nennweite, Material, Länge, Gefälle in Promille

Kanalisation Abzweig:

- Abzweig links:
- Abzweig rechts:
- Abzweig Scheitel:

Wasserversorgung:

- VLW — Versorgungsleitung
- ALW — Anschlussleitung
- ALW — Anschlussleitung im Schutzrohr

Gasversorgung:

- VGMD — Versorgungsleitung
- VGMD — Versorgungsleitung im Schutzrohr
- AGMD — Anschlussleitung
- AGMD — Anschlussleitung im Schutzrohr

Kommunikationsleitung:

- T — Erdkabel
- T — Erdkabel im Schutzrohr

Kommunikationsleitung:

- TV — Erdkabel TV
- TV — Erdkabel TV im Schutzrohr

Telekommunikationsleerrohre:

- LR — 3-fach Leerrohrbündel

Stromversorgungsleitung:

- Freileitung
- 20KV — 20-KV-Kabel
- Erdkabel
- Kabel im Schutzrohr

Leitung Straßenbeleuchtung:

- SEL — Erdkabel
- SEL — Erdkabel im Schutzrohr

Grundlagen

Kataster:

Abruf-Stand: Alkis
2022

Grundlagenvermessung:

Ausgeführt durch:
Büro: W + P, AD
vom: 04/2024

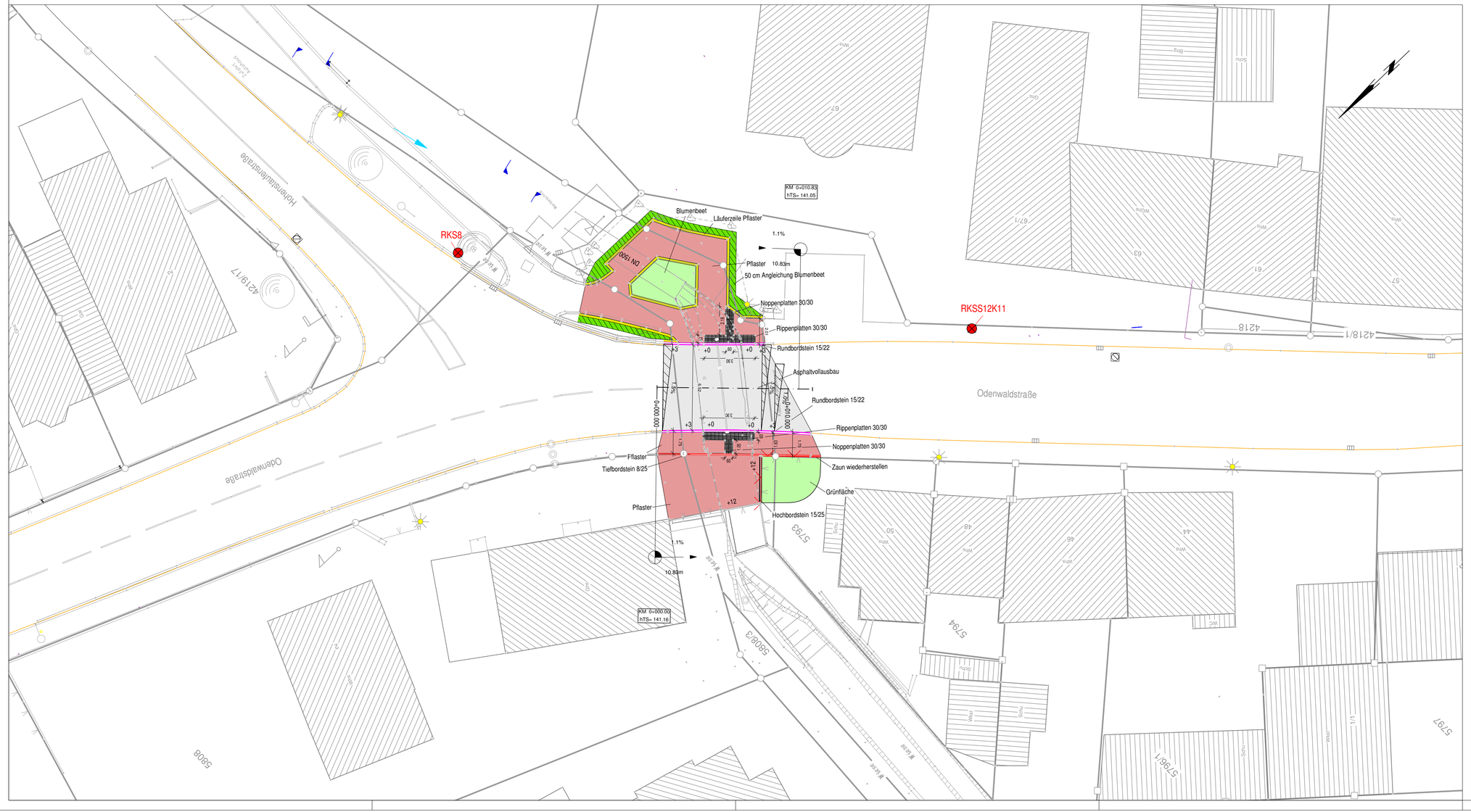
Lage- und Höhenfestpunktfeld:

vorgegebenes Referenzsystem:

Maßnahmenbezogenes, örtliches kartesisches Koordinatensystem!

Alle Vermessungsleistungen des AN sind in dem vorgegebenen Referenzsystem auszuführen!

Die vom AG vorgegebenen Lage- und Höhenfestpunkte sind Bestandteil der Ausführungs-planungsunterlagen!



Anlage 3

Index	Datum	Art der Änderung	Ersetzt Plan	Zeichen

Planfolge: GVM_L__0
PEPKL__0

WALTER Ingenieure
Neckargartacher Straße 90 · 74080 Heilbronn
www.walteringenieure.de

Neckargartacher Straße 90
74080 Heilbronn
Telefon: 07131 4 88 40-0
info-hn@walteringenieure.de
www.walteringenieure.de

			Datum	Zeichen
Projekt Nr.: 02-3347	Version: 23347ep_			
Pfad: \\23347ep_		Grunddaten		
Format(b/h): 950 mm / 550 mm		Vermessungsdaten	April/2025	Borst
Planausschnitt: 001		bearbeitet	Sep/2025	Spitznagel
Plannummer:		gezeichnet	Sep/2025	Schnell
DEPSL500-01		geprüft	Sep/2025	Spitznagel
		Koordinatensystem: GK	Höhensystem: m. ü. NN	

Stadt Eberbach

Umbau Holderbachverdolung in der Odenwaldstraße

- ENTWURFSPLANUNG -

Anlage: 5

Lageplan

Maßstab: 1:150

Straßenbau

Aufgestellt:
Heilbronn, 09. September 2025

Peter Spitznagel

Für den Vorhabenträger:
Eberbach,

Peter Reichert, Bürgermeister