

Stadtverwaltung Eberbach

Auszug aus der Niederschrift

der öffentlichen Sitzung ORB/03/2025 des Ortschaftsrats Brombach am 29.09.2025

Tagesordnungspunkt 1:

Fragestunde der Einwohner und der ihnen gleichgestellten Personen und
Personenvereinigungen

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

Tagesordnungspunkt 2: 2025-198

Einführung einer Hausordnung für das Dorfgemeinschaftshaus in 69434 Brombach,
Hainbrunner Weg 9

Beschlussantrag:

Der Einführung einer Hausordnung für das Dorfgemeinschaftshaus in 69434 Brombach,
Hainbrunner Weg 9, wird zugestimmt.

Beratung:

Ortschaftsratsrat Layer möchte wissen, ob private Feierlichkeiten sich nur auf
Brombacher Personen bezieht oder allgemein?

Ortsvorsteher Seib erläutert, dass jeder das DGH mieten kann unabhängig vom
Wohnort.

Die Vermietung wird über das Liegenschaftsamt in Eberbach veranlasst, nach
Rücksprache mit Ortsvorsteher Seib.

Ortsvorsteher Seib hängt einen Kalender im Haus aus, damit jeder Verein sich eintragen
kann.

Ortschaftsratsrat Weber möchte explizit darauf hinweisen, dass man darauf achten muss,
dass die Dekorationen weder mit Reißnägeln noch Klebestreifen befestigt werden.

Ortschaftsratsrat Michel möchte wissen, wer die Räumlichkeiten kontrolliert.

Ortsvorsteher Seib teilt mit, dass grundsätzlich der Ortschaftsratsrat für die Kontrollen
zuständig ist. In der Regel werde er die Kontrolle übernehmen, nur in
Vertretungsfällen muss dann ein anderes Mitglied vom Ortschaftsratsrat einspringen.

Ortschaftsratsrat Layer möchte wissen, ob das Inventar bereits komplett vorhanden ist.

Ortsvorsteher Seib teilt mit, dass das Geschirr, Kaffeemaschine usw. noch nicht bestellt
sind.

Eine Vermietung ist aus diesem Grund noch nicht möglich.

Der Ortschaftsrat möchte Bilder und Inventarliste erstellen und in die Schränke hängen für eine schnelle Übergabe bzw. Kontrolle.

Ortsvorsteher Seib teilt mit, dass ein Termin für die Einweihung noch nicht bekannt ist.

Der Ortschaftsrat möchte wissen, ob bei dem Mietpreis von 75 EUR die Reinigung durch unsere Putzfrau inclusive ist?

Ortsvorsteher Seib teilt mit, dass unsere Putzfrau grundsätzlich nur die öffentlichen Räume putzt.

Der Ortschaftsrat bemängelt die Aussage, dass die Räumlichkeiten Besenrein zu hinterlassen ist, dies ist doch etwas vage, wenn der Boden z.B. stark verschmutzt ist und eine weitere Veranstaltung ist.

Ortsvorsteher Seib erklärt, dass bei der Kontrolle der Räumlichkeiten festgestellt wird, ob eine weitere Reinigung nötig ist.

Ortschaftsrat Layer fragt an, ob es für die Nutzung der Vereinsräume einen extra Mietvertrag gibt?

Ortsvorsteher Seib sagt dazu, dass nur diese Hausordnung gilt, auch für die Vereinsräume. Außerdem müssen die Vereinsräume von den Vereinen sauber gehalten werden.

Ortschaftsrat Layer möchte wissen, wie das mit der Heizung läuft? Wird die zentral von Eberbach gesteuert? Wie ist das geregelt?

Dazu kann Ortsvorsteher Seib leider keine Aussagen treffen, da ihm dies noch nicht bekannt ist.

Ergebnis:

Ortsvorsteher Seib lässt über den Beschlussantrag abstimmen, der einstimmig befürwortet wird.

Tagesordnungspunkt 3:

Mitteilungen und Anfragen

Tagesordnungspunkt 3.1:

Neue Mauer am Friedhof

Ortschaftsrat Weber möchte wissen, was mit der Mauer am Friedhof ist, es ist noch nicht begradigt. Die Neue Mauer ist nicht aufgefüllt und nichts eingesät. Im momentanen Zustand kann auch nicht gemulcht werden.

Tagesordnungspunkt 3.2:

Spenderschild am Gedenkstein Friedhof

Ortschaftsrat Weber bemängelt, dass immer noch kein Spenderschild für seinen gespendeten Grabgedenkstein angebracht ist. Er bittet um kurze persönliche Mitteilung.

Tagesordnungspunkt 3.3:

Treppengeländer am Friedhof

Ortschaftsrat Layer weist darauf hin, dass das Treppengeländer an der neu hergestellten Treppe am Friedhof noch fehlt.

Tagesordnungspunkt 3.4:

Termin Friedhof

Der Ortschaftsrat Brombach möchte einen Termin mit dem Tiefbauamt der Stadt Eberbach zwecks Besprechung des weiteren Vorgehens auf dem Brombacher Friedhof. Insbesondere geht es um die Gestaltung des neuen Grabfeldes und den Standort der gespendeten Bank.

Tagesordnungspunkt 3.5:

Sicherung der neuen Friedhofsmauer

Ortschaftsrat Layer möchte wissen, wie die weitere Planung mit der Sicherung der neuen L-Steinmauer ist? Zu Beginn war angedacht, auf die Mauer noch einen Doppelstabzaun zu setzen, kommt der noch oder gibt es eine Alternative?

Tagesordnungspunkt 3.6:

Verkehrszeichen "Viehtrieb"

Dieser Punkt wurde in Session bereits am 20.12.2024 beantwortet:

Vor Viehtrieb ist nur zu warnen, wo öffentliche Straßen, die dem Kraftverkehr dienen, häufig wiederkehrend von Tieren überquert werden oder wenn Tiere oftmals auf diesen Straßen entlanggetrieben werden. Das Zeichen „berechtigt“ nicht zum Viehtrieb, sondern warnt nur vor unvermeidbarem. Innerhalb von Brombach ist eine max. Höchstgeschwindigkeit von 50 km/h erlaubt, zudem ist eine häufig wiederkehrende Überquerung nicht erkennbar. Es handelt sich um eine Herde von einem Landwirt und dieser Viehtrieb ist nicht in einem regelmäßigen Abstand (z.b. täglich oder wöchentlich). In einer ländlichen Gegend ist mit Vieh auf der Straße zu rechnen.

Tagesordnungspunkt 3.7:

Beleuchtung Friedhof

Ortschaftsrat Holzschuh fragt an, was aus dem Tagesordnungspunkt von der OR-Sitzung 2023 wegen der Beleuchtung zum Friedhof und am Friedhof wurde.

Tagesordnungspunkt 3.8:

Schlaglöcher in den Orts- und Wirtschaftswegen

Ortschaftsrat Weber teilt mit, dass alle Gemeindestraßen sowie die Wirtschaftswege mit Schlaglöchern übersät sind. Um eine fachgerechte Beseitigung wird gebeten.

Ortschaftsrat Holzschuh bestätigt, dass vor allem der Allmendweg mittlerweile fast nichtmehr begehbar ist, da die Schottersteine zu grob sind.

Tagesordnungspunkt 3.9:

Überwuchs

Ortschaftsrat Weber teilt mir, dass beim Flst-Nr. 92, Brombacher Straße, der Rückschnitt nicht vollständig erledigt wurde. Ebenso ist der „Gerader“ Weg zugewachsen. Außerdem muss entlang der Brombacher Straße bis Kreuzung „Gerader Weg“ ein Rückschnitt erfolgen.

Tagesordnungspunkt 3.10:

Pflege unbebauter Bauplätze im Ortskern

Der Ortschaftsrat möchte wissen, ob ein unbebauter Bauplatz innerorts zurückzuschneiden bzw. zu Pflegen ist?

Tagesordnungspunkt 3.11:

Planung Außenbereich Dorfgemeinschaftshaus

Ortschaftsrat Layer möchte wissen, ob es was Neues von der Planung der Außenanlage des DGH gibt.

Ortsvorsteher Seib gibt bekannt, dass noch keine Pläne vorhanden sind.

Tagesordnungspunkt 3.12:

Umbau Bushaltestelle

Ortsvorsteher Seib teilt mit, dass der Umbau der Bushaltestelle in Brombach mit dem Umbau der Bushaltestelle in Pleutersbach zusammenhängt. Da es in Pleutersbach Verzögerungen gibt, wurde in Brombach der Umbau noch nicht vollzogen.

Tagesordnungspunkt 3.13:

Sanierung Ortsdurchfahrt

Ortsvorsteher Seib gibt bekannt, dass von der Sanierung der Ortsdurchfahrt ab dem Feuerwehrhaus noch keine weiteren Informationen eingegangen sind.

Da keine weiteren Mitteilungen und Anfragen mehr vorliegen, schließt Ortsvorsteher Seib um 20:30 Uhr die öffentliche Sitzung des Ortschaftsrats Brombach.