

**Stadtverwaltung Eberbach  
-Hauptamt-**

**Öffentliche Bekanntmachung**

**Einladung**

Hiermit lade ich zu einer öffentlichen Sitzung **des Gemeinderats**  
**am Donnerstag, 02.10.2025, 17:30 Uhr**  
im **Horst-Schlesinger-Saal, Rathaus, Leopoldsplatz 1, 69412 Eberbach**, ein.  
Im Anschluss an die öffentliche Sitzung findet eine nicht öffentliche Sitzung statt.

**Tagesordnung:**

- TOP 1    Fragestunde der Einwohner und der ihnen gleichgestellten Personen und Personenvereinigungen
- TOP 2    Bekanntgabe der Niederschriften über die öffentlichen Sitzungen des Gemeinderats vom 03.07.2025, Nr. 06/2025 und vom 31.07.2025, Nr. 07/2025
- TOP 3    Feuerwehrwesen  
Zustimmung des Gemeinderates zur Wahl des stellvertretenden Abteilungskommandanten der Freiwilligen Feuerwehr - Abteilung Stadt
- TOP 4    Bekanntgabe nicht öffentlich gefasster Beschlüsse
- TOP 5    Einführung eines Kommunalen Energiemanagementsystems  
hier: Vergabe Dienstleistung zur Energiedatenaggregation
- TOP 6    Einführung einer Hausordnung für das Dorfgemeinschaftshaus in 69434 Brombach, Hainbrunner Weg 9
- TOP 7    Errichtung einer Fuß- und Radwegbrücke über den Neckar
- TOP 8    Standortanfrage eines Drogeriemarkts; Gemarkung Eberbach
- TOP 9    5. Auflage des Eberbacher Mietspiegels;  
Hier: Neuauflage 2025
- TOP 10   Fortschreibung des Flächennutzungsplanes (FNP), der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft (vVG) Eberbach-Schönbrunn gemäß Baugesetzbuches (BauGB);  
Hier: Änderung des FNP im Geltungsbereich des künftigen Bebauungsplanes "Am Kreisel" der Gemeinde Schönbrunn im OT Schönbrunn. (Parallelverfahren § 8 Abs. 3 BauGB).  
Beratung und Beschlussfassung über die Abwägung aus den Beteiligungen nach §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB.  
Entwurfsbilligung und Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB.
- TOP 11   Halbjahresbericht über die Entwicklung des städtischen Haushaltsplans 2025
- TOP 12   Halbjahresbericht über die Entwicklung des städtischen Eigenbetriebs Städtische Entwässerung Eberbach (SEE)

- TOP 13 Beteiligungsbericht für das Haushaltsjahr 2023
- TOP 14 Rhein-Neckar-Phosphor-Recycling GmbH & Co. KG - Beitritt AZV Elz-Neckar
- TOP 15 Verkehrsbetrieb Städtische Dienste Eberbach  
hier: Lieferung eines gebrauchten e-Busses sowie Finanzierung mittels Leasing
- TOP 16 Verkehrsbetrieb Städtische Dienste Eberbach  
hier: e-Busprojekt
- TOP 17 Gemeindlicher Vollzugsdienst der Stadt Eberbach;  
hier: Zukünftige personelle Ausrichtung
- TOP 18 Mitteilungen und Anfragen

Der Bürgermeister

Peter Reichert