

Fachamt: Planung

Vorlage-Nr.: 2025-114

Datum: 14.05.2025

Beschlussvorlage Bauvorhaben

Bauantrag: Werbeanlage an der Außenfassade; FSt. 5804, Gemarkung Eberbach

Beratungsfolge:

Gremium	am		Zuständigkeit
Bau- und Umweltausschuss	10.07.2025	öffentlich	Beratung und Beschlussfassung

Beschlussantrag:

Zu dem Antrag wird das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 Baugesetzbuch (BauGB) erteilt.

Klimarelevanz:

Obliegt dem Antragsteller

Sachverhalt / Begründung:

1. Planungsrechtliche Beurteilung

Das Vorhaben liegt im unbeplanten Innenbereich und ist nach § 34 BauGB zu beurteilen.

2. Vorhaben

Beantragt ist die Errichtung einer Werbeanlage an 2 Stellen der Fassade des Betriebsgebäudes der Stadtwerke mit dem Logo der Stadtwerke Eberbach.

3. Städtebauliche Wertung

Negative Auswirkungen auf das Orts- und Straßenbild sind nicht erkennbar.

Peter Reichert
Bürgermeister

Anlage/n:

Anlage 1_Lageplan

Anlage 2_Ansichten