

Fachamt: Hochbauabteilung

Vorlage-Nr.: 2024-  
039/1/Info/b

Datum:

## **Vergabeinformation**

zur beschlossenen Vergabeermächtigung aus der Sitzung:

Gemeinderat	16.05.2025	Ö
-------------	------------	---

zum Vorgang:

Energetische Sanierung DGH/Archiv Pleutersbach  
hier: Vergabe von Bauleistungen - Fassadenarbeiten/Wärmedämmung

### **Nach Ausschreibung erfolgt nachstehender Zuschlag:**

Maßnahme oder Einzelgewerk	Fassadenarbeiten/Wärmedämmverbundsystem
Name und Anschrift Bieter auf Rang 1	Sancak Bau GmbH, Glashüttenweg 3-5, 65549 Limburg
Datum des Angebots	07.01.2025
Bruttoendsumme	€ 93.842,69

### **Kurze Beschreibung des Leistungsumfangs**

Bei dem Bauvorhaben handelt es sich um ein ehemaliges Schulgebäude mit aktueller Nutzung als Stadtarchiv, bei dem die Fassade und das Dach saniert werden soll.

### **Ausschreibungsverfahren**

Art der Vergabe	Öffentliche Ausschreibung
Ende der Zuschlagsfrist	09.01.2025
Anzahl interessierter Firmen	19
Anzahl eingereichter Angebote	11

### **Rangfolge der wertbaren Angebote**

Rangfolge	Firmen	Endpreis brutto	Prozent
1.	Firma Sancak Bau GmbH	€ 93.842,69	58,65
2.	Bieter B	€ 93.886,39	58,67
3.	Bieter C	€ 101.624,19	63,52
4.	Bieter D	€ 107.557,77	67,22
5.	Bieter E	€ 108.798,42	67,99

6.	Bieter F	€ 108.809,44	68,0
7.	Bieter G	€ 111.151,69	69,47
8.	Bieter H	€ 116.219,54	72,64
9.	Bieter I	€ 120.496,54	75,31
10.	Bieter J	€ 141.446,53	88,40
11.	Bieter K	€ 153.589,14	95,99

### **Angebotsbeurteilung und Wertung der Angebote**

Wirtschaftlichster Bieter ist die Firma Sancak Bau GmbH. Die aufgeführten Preise sind auskömmlich und angemessen. Aufgrund der eingereichten Nachweise kann festgestellt werden, dass die Firma leistungsfähig, fachkundig und zuverlässig ist. Ein Hinweis auf Vergabesperre liegt nicht vor. Der Zuschlag ist somit an den Bieter auf Rang 1 zu erteilen.

### **Kostenvergleich – Erläuterung zu Mehr- oder Minderbetrag**

Summe laut Kostenrahmen	€ 160.000
Summe laut Vergabevorschlag	€ 93.842,69
Differenz	€ 66.157,31

Peter Reichert  
Bürgermeister

### **Anlage/n:**