

Fachamt: Liegenschaftsamt

Vorlage-Nr.: 2024-241

Datum: 29.10.2024

## **Beschlussvorlage**

Annahme einer Schenkung: Übernahme des Grundstücks Flst.-Nr. 8148 der Gemarkung Eberbach, Chaussee, Landwirtschaftsfläche

### **Beratungsfolge:**

Gremium	am		Zuständigkeit
Verwaltungs- und Finanzausschuss		nicht öffentlich	Beratung
Gemeinderat		öffentlich	Beratung und Beschlussfassung

### **Beschlussantrag:**

Das Grundstück Flst.-Nr. 8148 der Gemarkung Eberbach, Chaussee, Landwirtschaftsfläche mit 644 m<sup>2</sup> wird als Schenkung angenommen.

### **Klimarelevanz:**

keine

### **Sachverhalt / Begründung:**

Das Grundstück liegt inmitten einer großen Wiesenfläche unterhalb der B 45 (Gammelsbacher Straße).

Direkt südlich angrenzend ist ein kleiner Teil der Wiese als Magerwiese ausgewiesen.

Mit den Flst.-Nrn. 8145 und 8146 hat die Stadt Eberbach bereits einen Teil der Wiese im Eigentum.

Als offenes Wiesental ist die Fläche aus naturschutzfachlicher Sicht sehr interessant.

Die städtische Abteilung für Umweltschutz empfiehlt die Annahme der Schenkung.

Die finanzielle Abwicklung der anfallenden Kosten für die notarielle Beurkundung erfolgen über den I-Auftrag I11330000050 – Erwerb unbebauter Grundstücke.

Ein Antrag auf außerplanmäßige Mittel in Höhe von 250,00 € wurde bei der Kämmerei gestellt.

Peter Reichert  
Bürgermeister

**Anlage/n:**

Lageplan M 1:1.000

Luftbild M 1:1.000