

Fachamt: Hochbauabteilung

Vorlage-Nr.: 2023-283

Datum: 24.11.2023

## **Beschlussvorlage**

Abbruch Lagerhallen Güterbahnhofstraße  
hier: Vergabe Entsorgung von Abbruchmaterialien

### **Beratungsfolge:**

<b>Gremium</b>	<b>am</b>	
Bau- und Umweltausschuss	14.12.2023	öffentlich

### **Beschlussantrag:**

1. Die Vergabe der Entsorgungsleistungen von Abbruchmaterialien der Hallen in der Güterbahnhofstraße 15/1 bis 15/5 erfolgt nach Preisabfrage an die Firma HLT Baugesellschaft mbH aus Neckargerach. Die Auftragssumme beträgt 107.310,75 € brutto.
2. Die Finanzierung erfolgt über den Investitionsauftrag I 1133 0000 160. Hier stehen ausreichend Mittel für die geplante Maßnahme zur Verfügung.

### **Klimarelevanz:**

Keine Klimawirkung. Gemäß der Klimawirkungsprüfung des ifeu-Instituts (Version 2.0) liegt für das Vorhaben keine Klimarelevanz vor.

### **Sachverhalt / Begründung:**

#### **1. Ausgangslage**

Der Gemeinderat hat in öffentlicher Sitzung am 26.11.2020 beschlossen, dass die sich auf dem städtischen Grundstück Flst.-Nr. 882/2 der Gemarkung Eberbach befindlichen Lagergebäude im Rahmen des Sanierungsgebietes „Stadtumbau Güterbahnhofstraße“ abgebrochen werden sollen.

#### **2. Ausschreibung**

- a) Für die Vergabe der im Beschlussantrag genannten Leistungen wurde im ersten Versuch auf Grundlage der geschätzten Vergabesumme gemäß VOB Teil A das Verfahren der beschränkten Ausschreibung gewählt. Für die Ausführung der Leistungen wurden 7 Firmen zur Angebotsabgabe aufgefordert.

- b) Die Firmen waren der Verwaltung bekannt oder wurden uns vom Planungsbüro vorgeschlagen. Die Submission erfolgte am 29.09.2023 um 10:00 Uhr im Rathaus der Stadt Eberbach. Für die ausgeschriebenen Leistungen ging kein Angebot ein.
- c) Beim 2. Versuch wurde das Verfahren der Preisabfrage gewählt. Bei 4 Firmen wurden Preise für die auszuführenden Leistungen angefragt.

### 3. Auswertung der Angebote und Vergabevorschlag

3 Firmen haben am Wettbewerb teilgenommen und ein Angebot abgegeben. Die Ausschreibung ergab nach Prüfung der Vollständigkeit, allgemeiner Preisnachlässe sowie Alternativangeboten folgendes Ergebnis, geordnet nach der Rangfolge:

- |  |   |
|--|---|
| • Eingereichte Angebote                    | 3 |
| • von der Wertung ausgeschlossene Angebote | 0 |
| • gewertete Angebote                       | 3 |

#### Gewertete Angebote:

Bieter 1 Fa. HLT Baugesellschaft mbH, Neckargerach	107.310,75 € brutto
Bieter 2	123.449,41 € brutto
Bieter 3	231.990,50 € brutto

Günstigster Bieter ist die Firma HLT Baugesellschaft mbH, Neckargerach. Die Angebotssumme beträgt 107.310,75 € brutto.

Nach Prüfung und Wertung der Angebote unter der Berücksichtigung aller technischen und wirtschaftlichen Gesichtspunkte empfehlen wir die Firma HLT Baugesellschaft mbH, Neckargerach mit der Ausführung der notwendigen Arbeiten zu beauftragen. Die Auftragssumme beträgt 107.310,75 € brutto.

### 4. Finanzierung

Die Finanzierung erfolgt über den Investitionsauftrag I11330000160. Hier stehen Mittel in ausreichender Höhe zur Verfügung. Die Maßnahme ist im Rahmen des Sanierungsgebietes „Güterbahnhofstraße“ förderfähig.

## **5. Ausführungszeitraum und Fertigstellung**

Die Entsorgung des Abbruchmaterials soll kurzfristig erfolgen.

Peter Reichert  
Bürgermeister

**Anlage/n:**