

**Stadtverwaltung Eberbach  
-Hauptamt-**

**Öffentliche Bekanntmachung**

**Einladung**

Hiermit lade ich zu einer öffentlichen Sitzung **des Gemeinderats**  
am **Donnerstag, 27.07.2023, 16:30 Uhr**  
im **Horst-Schlesinger-Saal, Rathaus, Leopoldsplatz 1, 69412 Eberbach**, ein.  
Im Anschluss an die öffentliche Sitzung findet eine nicht öffentliche Sitzung statt.

**Tagesordnung:**

- TOP 1 Fragestunde der Einwohner und der ihnen gleichgestellten Personen und  
Personenvereinigungen
- TOP 2 Bekanntgabe der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderats  
vom 25.05.2023, Nr. 07/2023
- TOP 3 Klimaneutralität 2035
- TOP 4 Gemeindlicher Vollzugsdienst der Stadt Eberbach  
hier: Einrichtung eines gemeindlichen Vollzugsdienstes und Entscheidung über  
die Aufgabenzuweisung
- TOP 5 Vergabe von Bauleistungen, Lieferungen- und Dienstleistungen  
hier: Einführung einer Vergabeermächtigung
- TOP 6 1. Nachtragswirtschaftsplan 2023 des Eigenbetriebs Städtische Dienste
- TOP 7 Projekt Wasser 2025 – Vergabe der Arbeiten für den Neubau Wasserwerk  
Dürrhebstal  
Hier:  
- Vergabe der Rohbauarbeiten  
- Vergabe der Dacharbeiten  
- Vergabe der Technischen- und Elektrotechnischen Ausrüstung
- TOP 8 Jahresvertrag Tiefbauarbeiten für Wasserversorgung  
Hier: Vergabe von Jahresbau Rohr- und Tiefbauarbeiten
- TOP 9 Entwidmung einer Teilfläche des Grundstücks Flst.-Nr. 5953 der Gemarkung  
Eberbach, Bahnhofplatz, gemäß § 7 des Straßengesetzes für Baden-  
Württemberg (StrG)
- TOP 10 3. Fortschreibung des Eberbacher Mietspiegels
- TOP 11 Verfahren gem. der 9. Verordnung zur Durchführung des  
Bundesimmissionsschutzgesetzes (9. BImSchV)  
Antrag auf immissionsschutzrechtliche Genehmigung  
Hier: Bauantrag zur Errichtung von zwei Windkraftanlagen, Baugrundstücke:  
Flst.Nrn. 8621 und 8622 der Gemarkung Eberbach

- TOP 12 Verfahren gem. der 9. Verordnung zur Durchführung des Bundesimmissionsschutzgesetzes (9. BImSchV)  
Antrag zur Errichtung von sieben Windenergieanlagen in Eberbach und Waldbrunn  
Stellungnahme der Stadt Eberbach in der Eigenschaft als Träger öffentlicher Belange  
Flst.-Nrn. 8621 u. 8622 der Gemarkung Eberbach  
Flst.-Nr. 677 der Gemarkung Mülben  
Flst.-Nr. 1302 der Gemarkung Strümpfelbrunn
- TOP 13 Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 114 "Eberbacher Straße"  
Zustimmung zum Bebauungskonzept sowie Beschlussfassung über die Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans.
- TOP 14 1. Teiländerung des Bebauungsplans Nr. 57 "Sport- und Erholungsgebiet Au-Teilbereich West"  
a) Billigung des Bebauungsplanentwurfs  
b) Beschlussfassung zur Beteiligung der Öffentlichkeit sowie die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach den §§ 3 Abs. 2 u. 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)
- TOP 15 Annahme von Geld- und Sachspenden
- TOP 16 Angebot einer Schenkung des Grundstücks Fl. Nr. 7207, Gemarkung Eberbach, Kreuzberg
- TOP 17 Halbjahresbericht über die Entwicklung des städtischen Haushaltsplans 2023
- TOP 18 Mitteilungen und Anfragen

Der Bürgermeister

Peter Reichert