

Stadtverwaltung Eberbach -Hauptamt-

Öffentliche Bekanntmachung

Einladung

Hiermit lade ich zu einer öffentlichen Sitzung **des Bau- und Umweltausschusses** am **Donnerstag, 04.05.2023, 16:00 Uhr**

im **Horst-Schlesinger-Saal, Rathaus, Leopoldsplatz 1, 69412 Eberbach**, ein.

Im Anschluss an die öffentliche Sitzung findet eine nicht öffentliche Sitzung statt.

Tagesordnung:

- TOP 1 Bauantrag: Nutzungsänderung des ehem. Postgebäudes
 Baugrundstück: Flst.Nr. 766 Gemarkung Eberbach

- TOP 2 Bauantrag: Nutzungsänderung von Wohnung in Praxis für Physiotherapie
 Baugrundstück: Flst.Nr. 3594 Gemarkung Eberbach

- TOP 3 Bauantrag: Nutzungsänderung Garage in Werkstatt
 Baugrundstück: Flst.Nr. 1373 der Gemarkung Rockenau

- TOP 4 Bauantrag: Errichtung von zwei Dachgauben
 Baugrundstück: Flst.Nr. 843 der Gemarkung Pleutersbach

- TOP 5 Bauantrag: Errichtung eines Skateparks
 Baugrundstück: Flst.Nr. 882/2 der Gemarkung Eberbach

- TOP 6 Bauantrag: Errichtung Willkommensschilder, Gesamtmarkung Eberbach
 Baugrundstücke: Flst.Nrn. 285/6 der Gemarkung Eberbach, 7980/4 der
 Gemarkung Eberbach, 7895/1 der Gemarkung Eberbach (Gaimühle), 45 der
 Gemarkung Friedrichsdorf, 1142/2 der Gemarkung Friedrichsdorf, 7805 der
 Gemarkung Eberbach (Gaimühle), 3242 der Gemarkung Eberbach
 (Unterdielbach), 48 der Gemarkung Lindach

- TOP 7 Bauantrag: Nutzungsänderung Bistro in Bürofläche
 Baugrundstück: Flst.Nr. 117/2 Gemarkung Eberbach

- TOP 8 Bauantrag: Errichtung eines Aufenthaltswagens für einen Waldkindergarten
 Baugrundstück: Flst.Nr. 8625 der Gemarkung Eberbach

- TOP 9 Bauantrag: Nutzungsänderung Kellerraum in Fußpflegestudio
 Baugrundstück: Flst.Nr. 4186/7 der Gemarkung Eberbach

- TOP 10 Bauantrag: Errichtung von zwei Seecontainern als Materiallager mit
 dazwischenliegendem überdachtem Freilager
 Baugrundstück: Flst.Nr. 6608/15 der Gemarkung Eberbach

- TOP 11 Bauleitplanung der Stadt Walldürn und des Gemeindeverwaltungsverbands
 (GVV) Hardheim-Walldürn
 Zielabweichungsverfahren vom Einheitlichen Regionalplan Rhein-Neckar (ERP)
 Hier: Erweiterung des Möbelhauses Wohnfitz
 Anhörung nach § 24 Landesplanungsgesetz i.V.m. § 6 Abs. 2
 Raumordnungsgesetz

- TOP 12 Bauleitplanung der Gemeinde Waldbrunn, Aufstellung des Bebauungsplans
"Strümpfelbrunn-Ost"
Hier: Beteiligung nach § 4 Abs. 2 i.V.m. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)
-Tischvorlage-
- TOP 13 Dorfgemeinschaftshaus Brombach
hier: Vergaben
- TOP 14 Sanierung Ohrsbergturm
hier: Vergabe von Natursteinarbeiten
- TOP 15 Neubau Kindertagesstätte im Schafwiesenweg
hier: Vergabe von Leistungen für die Dampfsperre
-Tischvorlage-
- TOP 16 Mitteilungen und Anfragen

Der Bürgermeister

Peter Reichert