





ZEICHENERKLÄRUNG

- 1. ART DER BAULICHEN NUTZUNG (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)**
- 11 **WA** Abwärtiges Baumgebiet
- 2. MAß DER BAULICHEN NUTZUNG (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)**
- 21 **B** Bebauungsfläche
- 22 **0,4** Bebauungsmaß
- 23 **PK_{max} 3,0m** maximale Gebäudehöhe
- 24 **PK_{min} 2,0m** minimale Gebäudehöhe
- 25 **PK_{max} 3,0m** maximale Gebäudehöhe
- 26 **PK_{min} 2,0m** minimale Gebäudehöhe
- 3. BAUTYP, ÜBERBAUBARE UND NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB)**
- 31 **U** überbaubare Grundstücksfläche
- 32 **U_{max}** überbaubare Grundstücksfläche
- 4. HAUPTVERBODSLEITUNGEN (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB)**
- 41 **U** Umwandlung in andere Nutzung
- 42 **U** Umwandlung in andere Nutzung
- 5. VERKEHRSFLÄCHEN SONSTIG VERKEHRSFLÄCHEN BESONDERER ZWECKBESTIMMUNG (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB)**
- 51 **U** Umwandlung in andere Nutzung
- 6. GRÜNLÄCHEN (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB)**
- 61 **U** Umwandlung in andere Nutzung
- 62 **U** Umwandlung in andere Nutzung
- 7. BINDUNGEN FÜR DIE ANPFLANZUNG UND ERHALTUNG VON BÄUMEN, STRÄUCHERN UND SONSTIGEN BEPFLANZUNGEN (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 BauGB)**
- 71 **U** Umwandlung in andere Nutzung
- 72 **U** Umwandlung in andere Nutzung
- 8. GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANS (§ 9 Abs. 7 BauGB)**
- 81 **U** Umwandlung in andere Nutzung
- 9. SONSTIGE PLANZEICHEN UND -DARSTELLUNGEN**
- 91 **U** Umwandlung in andere Nutzung
- 92 **U** Umwandlung in andere Nutzung
- 93 **U** Umwandlung in andere Nutzung
- 94 **U** Umwandlung in andere Nutzung
- 95 **U** Umwandlung in andere Nutzung
- 96 **U** Umwandlung in andere Nutzung
- 97 **U** Umwandlung in andere Nutzung
- 98 **U** Umwandlung in andere Nutzung

Kommunales Planungs- und Bauamt		IKK	
Dir. Ing. Dr. Gerd Lysek	Dir. Ing. Jürgen Glaser	Planung	1:500
Beauftragte: Ingenieurbüro	und Inhaber: Stadtplaner	Standort	1:500
Standort: Hummelwiese	Standort: Hummelwiese	Standort: Hummelwiese	Standort: Hummelwiese

Neunkirchen
Neunkirchen
Bebauungsplan
Hummelwiese

Vorentwurf
1 : 500



Geodatenverarbeitung © Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Baden-Württemberg (Geo-IGW) von 2021