

Fachamt: Hochbauabteilung

Vorlage-Nr.: 2021-054

Datum: 08.03.2021

Informationsvorlage

Energetische Sanierung Fassade und Dach HSG
hier: Sachstandsmeldung

Zur Information im:

Gremium	am	
Gemeinderat	25.03.2021	öffentlich

Sachverhalt / Begründung:

Nach Rücksprache mit dem Architekturbüro Studio SF, Mannheim, stellt sich der aktuelle Sachstand der Baumaßnahme HSG, Energetische Fassadensanierung –Fassade, Dach, Fluchttreppen, Steg, Aufzug- wie folgt dar:

Studio SF bearbeitet aktuell die Leistungsphase 5, abgeschlossen wurden folgende Teilleistungen:

- Pläne 1:50 Vorabzug
- Fassadenschnitt 1:50

Diese Teilleistungen können mit 20% der Leistungsphase 5 beziffert werden. Zurzeit werden die Details zur Fassade erstellt (bis 15.03.2021). Die weiteren Teilleistungen sollen wie folgt abgeschlossen werden:

- Baustellenplan bis 16.03.2021
- Deckenspiegel EG bis 19.03.2021
- Dachaufsicht bis 25.03.2021
- Pläne 1:50 final bis 06.04.2021
- Abbruchplan bis 09.04.2021
- Details Steg bis 29.04.2021
- Detailplanung Treppen bis 21.05.2021

Parallel wird Studio SF ab dem 15.03.2021 mit der Erstellung der Ausschreibungsunterlagen beginnen.

Eine Bauteilprüfung am 24.02.2021 hat ergeben, dass die neue Fassade wie geplant zuerst von außen montiert werden kann, d.h. die Abbruch- und Wiederherstellungsmaßnahmen im Innenraum können losgelöst von den Fassadenarbeiten betrachtet und bearbeitet werden, was einen kompakteren Bauablauf im Inneren des Gebäudes sowie die geringere Beeinträchtigung des Schulbetriebs zulässt.

Peter Reichert
Bürgermeister

Anlage/n:

./.