



LEGENDE / PLANZEICHEN

BAUFLÄCHEN UND BAUGEBIETE
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1, §§ 1-11 BauNVO)

Bestand	Planung	Beschreibung
W	W	Wohnbauflächen (§ 1 Abs. 1, Nr. 1 BauNVO)
W	W	Gemischte Bauflächen (§ 1 Abs. 1, Nr. 2 BauNVO)
W	W	Gewerbliche Bauflächen (§ 1 Abs. 1, Nr. 3 BauNVO)
SO	SO	Sondergebiet (§ 10 BauNVO)
SO	SO	Wohnerdarstellungsgebiet (§ 10 BauNVO)
SO	SO	Ferienhausgebiet (§ 10 BauNVO)
SO	SO	Sondergebiet Großflächiger Einzelhandel (§ 11 BauNVO)
SO	SO	Bestehende und geplante Baugebiete mit Nummerierung

BAULICHE EINRICHTUNGEN UND ANLAGEN FÜR DEN GEMEINDEBEDARF
(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)

Verwaltungsgebäude	Schule
Kirche	Fest-, Sport- und Mehrzweckhalle
Museum	Kindergarten
Sportplatz	Sportplatz
Hallenbad	Feuerwehr
Post	Bauhof

FLÄCHEN FÜR DEN ÜBERÖRTLICHEN VERKEHR UND FÜR DIE ÖRTLICHEN HAUPTVERKEHRSZÜGE
(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und 4 BauGB)

- überörtliche Hauptverkehrsstrassen
- sonstige Hauptverkehrsstrassen
- Ruhender Verkehr
- Grenze der Ortsdurchfahrt

FLÄCHEN FÜR VERSORGENSANLAGEN, FÜR DIE ABFALL-ENTSORGUNG UND ABWASSERBESEITIGUNG SOWIE FÜR ABLAGERUNGEN
(§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

Umspannwerk	Wasserbehälter/Löschtisch
Umformstation	Pumpwerk
Brunnen oder Quelle	Kläranlage
Abwasserbeanlage	Regenüberlaufbauwerk
Erd- und Bauschuttsponie	Gasdruckreglerstation

HAUPTVERSORGUNG- UND HAUPTABWASSERLEITUNGEN
(§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

- Elektrische Freileitung über 10kV
- Elektrisches Kabel über 10kV
- Hauptwasserleitung (Daten aus Altplanung)
- Hauptabwasserleitung (Daten aus Altplanung)
- Hauptabwasserleitung (Daten aus Vermessung/GIS)
- GVV-Grenze/ Gemarkungsgrenze
- Änderungsbereiche

GRÜNFLÄCHEN
(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)

Bestand	Planung	Beschreibung
FP	FP	Parkanlage
FP	FP	Friedhof
FP	FP	Sportplatz
FP	FP	Tennisplatz
FP	FP	Badeplatz, Freibad
FP	FP	Schießanlage
FP	FP	Spielplatz
FP	FP	Verkehrsrin
FP	FP	Gartenfläche
FP	FP	Freizeitanlage
FP	FP	Grillplatz
FP	FP	Gehölbereich
FP	FP	Festplatz

WASSERFLÄCHEN UND FLÄCHEN FÜR DIE WASSERWIRTSCHAFT UND DEN HOCHWASSERSCHUTZ
(§ 5 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 4 BauGB)

- Wasserflächen
- Wasserschutzgebiet
- Hochwasserrückhaltebecken

FLÄCHEN FÜR AUFSCHÜTTUNGEN, ABRÄUBUNGEN ODER FÜR DIE GEWINNUNG VON BODENSCHÄTZEN
(§ 5 Abs. 2 Nr. 8 und Abs. 4 BauGB)

- Flächen für die Gewinnung von Bodenschätzen

FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT UND WALD
(§ 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB)

- Landwirtschaft
- Forstwirtschaft
- Aussiedlerhof

FLÄCHEN UND MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)

- Flächen zum Ausgleich § 5 Abs. 2a BauGB

SONST. NACHRICHTLICH ÜBERNOMMENE DARSTELLUNGEN
(§ 5 Abs. 4 BauGB)

- Landschutzgebiet
- Naturschutzgebiet
- FFH-Gebiet
- Bodendenkmal / Denkmal
- Altlastfläche / Altlastverdachtsfläche
- Mobilfunkmast
- Fernsehmast
- Wanderweg
- Aussichtspunkt

GVV KLEINER ODENWALD
FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
2. FORTSCHREIBUNG
Gemeinde Aglasterhausen
Ortslageplan Aglasterhausen
M. 1 : 5.000

KOMMUNALPLANUNG - TIEFBAU - STÄDTBAU
Dipl.-Ing. (FH) Guido Lyjak Dipl.-Ing. Jürgen Glaser
Dipl.-Ing. Dirk Witsch, Ing. Stefan Lohrer
Bauingenieur- und Stadtplanungsamt
Gemeinde Aglasterhausen - Postfach 100001 - 34109 Kassel
Der Gemeindevorstand hat beschlossen Datum: 20.11.2020

FK

0 50 100 150 200 250 m
FK-Daten/Stand: 09/2004