

Ortschaftsrat Brombach

Niederschrift

Gremium	Ortschaftsrat Brombach
Sitzungsart	öffentlich
Sitzungsnummer	ORB/01/2020
Sitzungsdatum	Donnerstag, 23.01.2020
Sitzungsbeginn	19:00 Uhr
Sitzungsende	19:25 Uhr
Sitzungsort	ehm. Rathaus Brombach, Brombacher Str. 39, 69434 Brombach

Teilnehmerverzeichnis:

Teilnehmer	Bemerkung
------------	-----------

Vorsitzender

Ortsvorsteher Robin Seib	
--------------------------	--

Mitglieder

Ortschaftsrat Matthias Heinzmann	
Ortschaftsrat Michael Schütte	
Ortschaftsrat Dennis Weber	

Schriftführerin

Angestellte Kerstin Gerhart	
-----------------------------	--

Abwesend:

Mitglieder

Ortschaftsrat Stefan Holzschuh	Entschuldigt
Ortschaftsrat Raphael Seib	Entschuldigt

Ortsvorsteher Seib begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass die Sitzung form- und fristgerecht eingeladen wurde und der Ortschaftsrat beschlussfähig ist.

Tagesordnung:

- TOP 1 Fragestunde der Einwohner und der ihnen gleichgestellten Personen und Personenvereinigungen
- TOP 1.1 Antrag auf Christbaumkultur
- TOP 1.2 Friedhofsmauer
- TOP 1.3 Verbindungsweg Brombach-Heddesbach
- TOP 2 1. Änderung und Berichtigung des Flächennutzungsplanes der vVG Eberbach-Schönbrunn gemäß den Bestimmungen des Baugesetzbuches (BauGB) 2019-337
 a) Beschlussfassung zu den im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung nach § 4 Abs. 1 BauGB eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Nachbargemeinden nach § 2 Abs. 2 BauGB;
 b) Beschlussfassung zu dem Anhörungsergebnis der frühzeitigen Bürgerbeteiligung (§ 3 Abs. 1 BauGB);
 c) Billigung des geänderten Entwurfes einschließlich der Begründung mit Umweltbericht;
 d) Beschlussfassung über die öffentliche Auslegung des gebilligten Entwurfes einschließlich der Begründung mit Umweltbericht;
- TOP 3 Mitteilungen und Anfragen
- TOP 3.1 Anschlagtafel
- TOP 3.2 Bachlaufsanierung
- TOP 3.3 Brombacher Tal

Niederschrift:

Top 1 Fragestunde der Einwohner und der ihnen gleichgestellten Personen und Personenvereinigungen	
--	--

Top 1.1 Antrag auf Christbaumkultur	
--	--

Herr Viktor Hartmann hat in der Zeitung darüber gelesen, dass in Brombach eine Christbaumkultur beantragt wurde und möchte wissen, wo und wie das sein soll. Ortsvorsteher Seib erklärt, dass es sich um einen Antrag einer Privatperson handelt. Die Christbäume werden nur für den Privatgebrauch angepflanzt und nicht verkauft. Der Ortschaftsrat und auch die Stadt Eberbach haben dem Vorhaben bereits zugestimmt.

Top 1.2 Friedhofsmauer	
---------------------------	--

Achim Weber weist darauf hin, dass an der Friedhofsmauer schon längere Zeit ein großer Stein fehlt.

Top 1.3 Verbindungsweg Brombach-Heddesbach	
---	--

Roland Weber möchte wissen, ob es etwas Neues von der Verbindungsstrasse Brombach – Heddesbach gibt.

Ortsvorsteher Seib verweist auf die Sitzung vom 18.12.2019 in der Herr Emig von der Stadt Eberbach ausführlich über den aktuellen Bearbeitungsstand und den geplanten Zeitablauf referiert hat.

<p>Top 2 1. Änderung und Berichtigung des Flächennutzungsplanes der vVG Eberbach-Schönbrunn gemäß den Bestimmungen des Baugesetzbuches (BauGB)</p> <p>a) Beschlussfassung zu den im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung nach § 4 Abs. 1 BauGB eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Nachbargemeinden nach § 2 Abs. 2 BauGB;</p> <p>b) Beschlussfassung zu dem Anhörungsergebnis der frühzeitigen Bürgerbeteiligung (§ 3 Abs. 1 BauGB);</p> <p>c) Billigung des geänderten Entwurfes einschließlich der Begründung mit Umweltbericht;</p> <p>d) Beschlussfassung über die öffentliche Auslegung des gebilligten Entwurfes einschließlich der Begründung mit Umweltbericht;</p>	2019-337
---	----------

Beschlussantrag:

Zur Beschlussfassung durch den gemeinsamen Ausschuss der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft (vVG) Eberbach-Schönbrunn wird die Fassung nachstehenden Weisungsbeschlusses empfohlen:

- a) Die Stellungnahmen der gemäß § 2 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 1 BauGB an den Verfahren zur 1. Änderung und Berichtigung des Flächennutzungsplans (FNP) der vVG Eberbach-Schönbrunn beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Nachbargemeinden werden zur Kenntnis genommen und entsprechend der Stellungnahme der Verwaltung nach der Anlage 1 abgewogen und beschieden.
- b) Es wurde eine frühzeitige Beteiligung im Sinne des § 3 Abs. 1 BauGB durchgeführt. Es wird zur Kenntnis genommen, dass während der Beteiligung seitens der Öffentlichkeit keine Stellungnahmen abgegeben wurden.
- c) Der Entwurf zur 1. Änderung und Berichtigung des Flächennutzungsplanes der vVG Eberbach-Schönbrunn wird einschließlich des Entwurfes der Begründung mit Umweltbericht mit den sich aus den Buchstaben a) ergebenden Änderungen, gebilligt.
- d) Die öffentliche Auslegung des gebilligten Entwurfes einschließlich des Entwurfes der Begründung mit Umweltbericht zur

1. Änderung und Berichtigung des Flächennutzungsplanes der vVG Eberbach-Schönbrunn wird gemäß § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Nach § 4a Abs. 2 BauGB ist die Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB gleichzeitig mit der öffentlichen Auslegung des Entwurfes zur 1. Änderung und Berichtigung des Flächennutzungsplanes der vVG Eberbach-Schönbrunn zu veranlassen.

Beratung:

Ortsvorsteher Seib verliert die passende Drucksache Nr. 98/2018 in der das betroffene Grundstück in Brombach behandelt wurde.

Ergebnis:

Der Ortschaftsrat stimmt dem Beschlussantrag einstimmig zu.

Top 3 Mitteilungen und Anfragen	
------------------------------------	--

Top 3.1 Anschlagtafel	
--------------------------	--

Ortsvorsteher Seib gibt bekannt, dass die große Anschlagtafel, welche gegenüber vom Gasthaus Stern steht, abgebaut wird. Dafür wird eine neue große Anschlagtafel im Unterdorf am Festplatz, neben der Wanderkarte, aufgebaut.

Top 3.2 Bachlaufsanierung	
------------------------------	--

Ortsvorsteher Seib informiert über den aktuellen Sachstand aus der Sitzung vom 18.12.2019 wegen der Bachlaufsanierung.
Er hat mittlerweile Bilder vom Bachlauf Herrn Emig von der Stadt Eberbach geschickt. Herr Emig hat die Bilder an das Landratsamt Rhein-Neckar-Kreis zur weiteren Bearbeitung weitergeleitet.

Top 3.3 Brombacher Tal	
---------------------------	--

Ortschaftsrat Dennis Weber gibt bekannt, dass die Arbeiten im Brombacher Tal soweit abgeschlossen sind. Es soll jetzt noch auf der anderen Seite eine Ausbuschung stattfinden. Nächstes Jahr wird dann auch das Gehölz entfernt.

Nachdem keine weiteren Wortmeldung kommen, schließt Ortsvorsteher Seib die Sitzung.

Der Ortsvorsteher

Der Schriftführer

Robin Seib

Kerstin Gerhart

Der Ortschaftsrat

Der Ortschaftsrat