ZE: Entwurfsvermessung/weitere Grundlage

Gebäudedetails:
- Lichtschacht
- Kellerfenster
- Eingang mit Treppe
- Zugang / Tor
- Überdachung / Carport etc.
- Grenze mit Grenzstein
- Flurstücksnummer
- Freistehende Mauer
- Stützmauer
- Zaun
- Mauer mit Zaun
- U-Steine
- Blocksatzmauer
- Baum
- Einzelgebüsch
- Gebüsch / Hecke

- Böschung
- Weg-/Fahrbahnrand
- Private Zu-/Ausfahrt
- Kanal-/Kontrollschacht
- Straßenablauf 500/300, 500/500
- Entwässerung Hofablauf, Muldenablauf
- Bordsteineinlauf
- Rohrdurchlass mit Nennweite, Material und Gefälle in Prozent
- Überflurhydrant
- Unterflurhydrant
- WV-Schieber-u. Kontrollschacht
- Wasserschieber
- Gasschieber
- ca. Lage der Wasseruhr
- Regenfallrohr

- Baufeldgrenze der Tief-und Straßenbauarbeiten mit Abstandsangabe in m
- Straßenbeleuchtung
- Verkehrsschild
- Stahlgittermast
- Einzel-/A-Mast (Holz)
- Einzel- A-Mast (Stahl-/Beton)
- Fahnenmast
- Lichtsignalanlage
- Lichtsignalanlage mit Ausleger
- Schaltkasten
- Postschacht 55/75; 80/80
- Energieversorgungsschacht
- Fernsprechstelle (Telefonzelle)

- RKS x = Lage und Nummer der Baugrunduntersuchung
- Lage- und Höhenbezugspunkte

Bodenordnung
- XXXXX Neue Grenzen / Flurst.-Nr.

Bebauungsplan
- Baugrenze
- LR Leitungsrecht siehe Planeintrag
- Parkplatz, geplant
- Parkplatz, Bestand
- Spielplatz und naturschutzrechtliche Ausgleichsflächen
- Gartenland
- Abgrenzung der unterschiedlichen Festsetzungen

- Pflanzbindung zu erhaltender Baum!
- Pflanzgebot (privat) zu pflanzender Baum
- Pflanzgebot (öffentlich) zu pflanzender Baum
- Pflanzbindung flächig (privat)
- Pflanzgebot flächig, PFG 1-3 (privat)
- Gasübergabestation
- Fläche für Energieversorgung
- Geltungsbereich
- Zufahrtsbereiche
- Verbot der Zufahrt
- Zukünftig vorgesehener Bordsteinverlauf (nicht Bestandteil dieser Baumaßnahme)
- Gebäudeabbruch bauseits vorgesehen

ZE: Bestand Ver-/Entsorgung

Kanalisation Mischwasser:
Stand: 04/2017
KSXXXXXX Schachtnummer
D Schachtdeckelhöhe
S Schachtsohlhöhe
RS Einlauf- bzw. Auslaufhöhe
Haltungsnr. / DN XXX Material -Länge- Gefälle: Kanalhaltung mit Haltungsnummer, Nennweite, Material, Länge, Gefälle in Prozent

Kanalisation Schmutzwasser:
Stand: 04/2017
KSXXXXXX Schachtnummer
D Schachtdeckelhöhe
S Schachtsohlhöhe
RS Einlauf- bzw. Auslaufhöhe
Haltungsnr. / DN XXX Material -Länge- Gefälle: Kanalhaltung mit Haltungsnummer, Nennweite, Material, Länge, Gefälle in Prozent

Kanalisation Regenwasser:
Stand: 04/2017
KSXXXXXX Schachtnummer
D Schachtdeckelhöhe
S Schachtsohlhöhe
RS Einlauf- bzw. Auslaufhöhe
Haltungsnr. / DN XXX Material -Länge- Gefälle: Kanalhaltung mit Haltungsnummer, Nennweite, Material, Länge, Gefälle in Prozent

Kanalisation Abzweig:
Stand: 04/2017
- Abzweig links: schadhaft Abzweig rechts: schadhaft
- Abzweig Scheitel: schadhaft
- Abzweig links: nicht schadhaft Abzweig rechts: nicht schadhaft
- Abzweig Scheitel: nicht schadhaft

Wasserversorgung der Stadtwerke Eberbach:
Stand: 02/2017
- Versorgungsleitung
- Anschlussleitung
- Anschlussleitung im Schutzrohr

Gasversorgung der Stadtwerke Eberbach:
Stand: 02/2017
- Versorgungsleitung
- Versorgungsleitung im Schutzrohr
- Anschlussleitung
- Anschlussleitung im Schutzrohr

Kommunikationsleitung der Unitymedia:
Stand: 03/2017
- Erdkabel TV
- Erdkabel TV im Schutzrohr

Kommunikationsleitung der deutschen Telekom:
Stand: 02/2017
- Erdkabel
- Erdkabel im Schutzrohr

Stromversorgungsleitung der Stadtwerke Eberbach:
Stand: 02/2017
- Freileitung
- 20-KV-Kabel
- Erdkabel
- Kabel im Schutzrohr

Beleuchtungskabel der Stadtwerke Eberbach
Stand: 02/2017
- Erdkabel
- Erdkabel im Schutzrohr

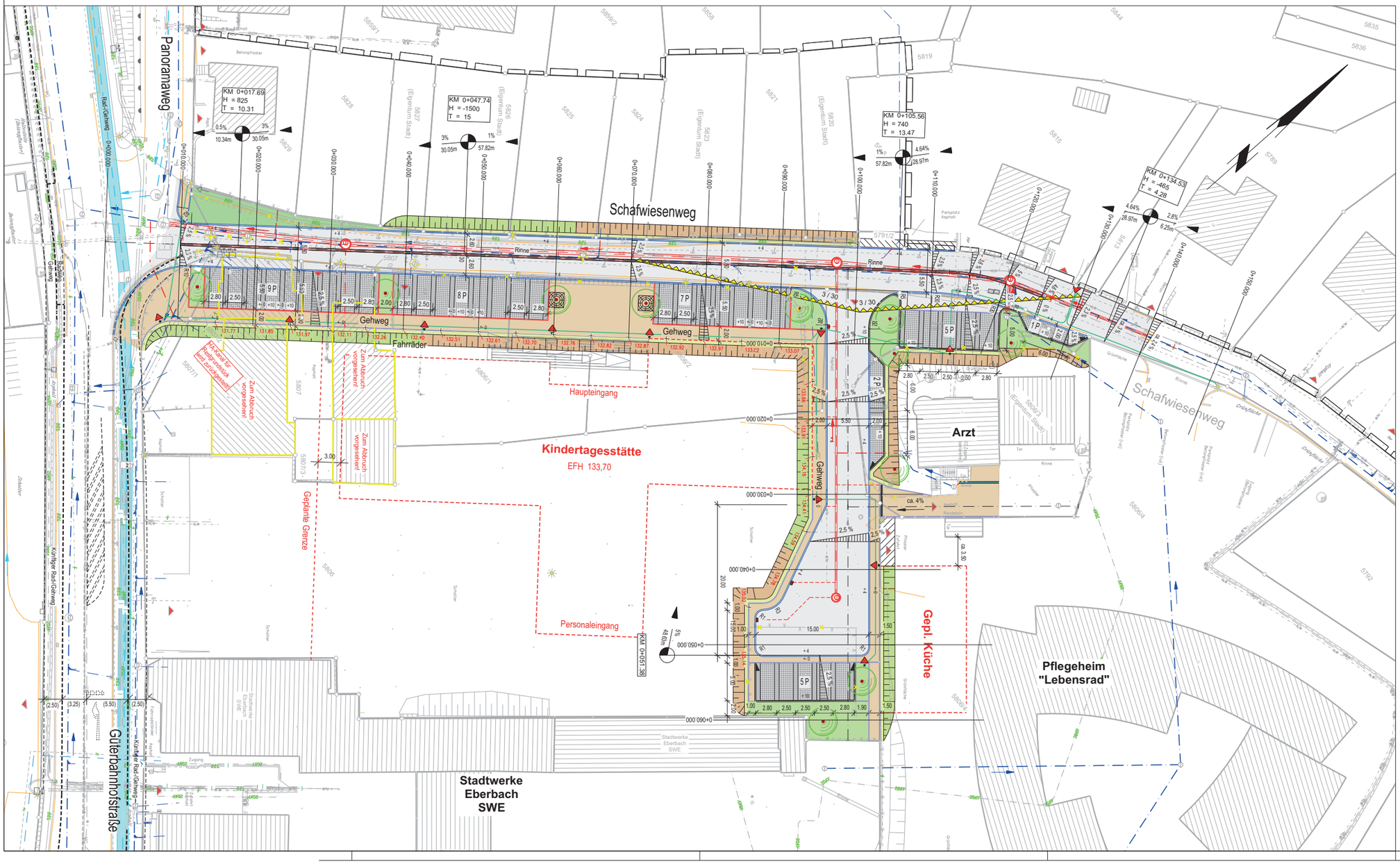
ZE: Planung Straßenbau

- Fahrbahn Vollausbau: Asphalt
- Betonpflaster (Grau) als Parkstandfläche
- Betonpflaster (Anthrazit) als Parkstandtrennung
- Verkehrsgrünflächen
- Bankett
- Dammböschung / Angleichung
- Einschnittböschung / Angleichung
- Angleichung Nebenflächen

- Betonbordstein DIN 483 15/22 Form R
- Betonbordstein DIN 483 15/30 Form H
- Betonbordstein DIN 483 10/30 Form T
- Betonbordstein DIN 483 8/25 Form T
- + X Bordsteinhöhe ab Fahrbahn in Zentimeter
- Bordsteinabsenkung 1 m bzw. 2 m
- VB Visierbruch
- 4% Querneigung
- entfällt
- Gebäude entfällt
- 3/30 Anfahrsicht

Straßenbeleuchtung
- Straßenleuchte / Kabeltrasse

Entwässerungsanlagen
- Straßenablauf 300/500 Hohe Form, Abdeckung Pultform
- Straßenablauf 300/500 Hohe Form, Abdeckung Muldenform
- Anschlussleitung DN 150 Straßenentwässerung
- Mischwasserschacht
- Kanalhaltung Mischwasser
- Betonmuldenrinne, B= 30 cm
- Kastenrinne
- Baum
- Unterflurbaumrost -begehbar, ca. 2 x 2 m



Index	Datum	Name	Ersetzt Plan	Art der Änderung
06				
05				
04				
03				
02				

WALTER + PARTNER GbR
BERATENDE INGENIEURE VBI
Neckargartacher Straße 90 Tel.: 07131/48840-0
74080 Heilbronn Fax.: /48840-50
Email: WALTER.PARTNER@wup-hn.de
Homepage: www.walter-und-partner.de

97941 Tauberbischofsheim, Johannes-Kepler-Straße 1
74740 Adelsheim, Marktstraße 19
06662 Teuchern, Kleingärtnerstraße 10

Plannummer: DEPSL500-01

Projekt Nr.: 02-2252	Format(b/h):950 mm * 594 mm		Datum / Name
Pfad: 23008vp_	Planausschn.: 001	bearbeitet	Okt. 2019 Rein
Planfolge: 1. GVM_L__0	4.	konstruiert	Okt. 2019 Bödigheimer
2. PEPSL__0	5.	geprüft	Okt. 2019 Spitznagel
3. PEPKL__0	6.		

Stadt Eberbach
Sanierung Güterbahnhofstraße
Bauabschnitt 6
Erschließung Neubau Kita
- Vorplanung -

Anlage: 5
Lageplan
Maßstab: 1: 250

Straßenbau / Entwässerung

Aufgestellt: Heilbronn,
Peter Spitznagel

Für die Stadt Eberbach Eberbach,