

Beschlussvorlage

Umwandlung einer Lagerhalle zum Kulturzentrum "Depot 15/7"
hier: Auftragsvergabe der Außenputzarbeiten

Beratungsfolge:

Gremium	am	
Bau- und Umweltausschuss	03.12.2018	öffentlich

Beschlussantrag:

1. Die Vergabe der Außenputzarbeiten für die Umwandlung einer Lagerhalle zum Kulturzentrum „Depot 15/7“ erfolgt nach beschränkter Ausschreibung gemäß VOB Teil A an die Firma Jens Bauer, Eberbach mit der Auftragssumme von brutto 47.034,51 €.
2. Die Finanzierung der Bauleistungen erfolgt über den Investitionsauftrag I 28100000060 „Hochbaumaßnahme Kulturzentrum“. Hier stehen ausreichend Mittel für die geplante Maßnahme zur Verfügung.

Sachverhalt / Begründung:

1. Ausgangslage

- a) Der Umwandlung der ehemaligen ZG-Lagerhalle zum Kulturzentrum „Depot 19/7“ wurde in der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 02.05.2016 anhand der Beschlussvorlage 2016-025/1 zugestimmt.
- b) Der Gemeinderat hat am 22.12.2016 in öffentlicher Sitzung die Vergabe der Architektenleistungen anhand der Beschlussvorlage 2016-313 an das Architekturbüro Dipl. Ing., Freier Architekt Arno Seeber, Mosbach genehmigt.
- c) Für die Umsetzung des genehmigten Bauantrages sind Arbeiten in folgenden Gewerken notwendig. Diese werden zeitnah ausgeschrieben.
 - Zimmerarbeiten Arbeiten durch die Fa. Sittig & Rein abgeschlossen
 - Gerüstbauarbeiten Arbeiten durch die Fa. Rebscher GmbH abgeschlossen
 - Abbrucharbeiten Arbeiten durch die Fa. Sittig & Rein abgeschlossen

- | | |
|-------------------------------|---|
| • Verglasungsarbeiten | Arbeiten durch die Fa. Baum Fensterbau GmbH abgeschlossen |
| • Elektroinstallationen | Ausschreibung erfolgte in der KW. 41 |
| • Fliesenarbeiten | |
| • Schreinerarbeiten | Vergeben an die Firma Rumstadt |
| • Trennwandanlagen | Vergeben an die Firma Kemmlit |
| • Innenputz und Malerarbeiten | Vergeben an die Firma Rebscher GmbH |
| • Putzer- und Malerarbeiten | Ausschreibung Außenputz erfolgte in der KW. 41 |

2. Ausschreibung

- a) Für die Vergabe der Außenputzarbeiten wurde auf Grundlage der geschätzten Vergabesumme gemäß VOB Teil B das Verfahren der beschränkten Ausschreibung gewählt.
- b) Die Submission erfolgte am 25.10.2018 um 14:30 Uhr im Rathaus der Stadt Eberbach.

3. Auswertung der Angebote und Vergabevorschlag

Die Ausschreibung ergab nach Prüfung der Vollständigkeit, allgemeiner Preisnachlässe sowie Alternativangeboten folgendes Ergebnis, geordnet nach der Rangfolge:

- | | |
|-------------------------|---|
| • Angeforderte Angebote | 6 |
| • Eingereichte Angebote | 2 |

Gewertete Angebote

1) Bieter 1 Firma Jens Bauer, Eberbach	brutto	47.034,51 €
Bieter 2	brutto	48.754,75 €

Günstigster Bieter ist die Firma Jens Bauer, Eberbach. Die Angebotssumme beträgt brutto 47.034,51 €. Die angebotenen Preise liegen mit 7.000,00 € über dem Kostenrahmen. Die Bruttosumme beträgt 47.034,51 €. Nach Prüfung und Wertung der Angebote unter der Berücksichtigung aller technischen und wirtschaftlichen Gesichtspunkte empfehlen wir die Firma Jens Bauer, Eberbach mit der Ausführung der notwendigen Arbeiten zu beauftragen. Die Auftragssumme beträgt 47.034,51 € brutto.

Die Firma Jens Bauer, Eberbach war schon für die Stadt Eberbach tätig und ist als zuverlässig und leistungsfähig einzustufen.

Peter Reichert
Bürgermeister

Anlage/n: