

Fachamt: Hochbauabteilung

Vorlage-Nr.: 2018-032

Datum: 22.02.2018

## **Beschlussvorlage**

Erneuerung der elektronischen Übertragungsanlage (ELA) in der Realschule Eberbach  
hier: Auftragsvergabe der Installationsarbeiten der Nieder- und Mittelspannungsanlage nach  
DIN 18382

### **Beratungsfolge:**

<b>Gremium</b>	<b>am</b>	
Bau- und Umweltausschuss	08.03.2018	öffentlich

### **Beschlussantrag:**

1. Die Vergabe der Installationsarbeiten der Nieder- und Mittelspannungsanlage nach DIN 18382 erfolgt nach öffentlicher Ausschreibung gemäß VOB Teil A an die Firma Siegfried Eberhard, Rheinstetten mit der Auftragssumme von brutto 73.141,59 €.
2. Die Finanzierung der Bauleistungen erfolgt über die Kostenstelle 11245004 „Realschule Eberbach“, Sachkonto 42110000. Hier stehen für die geplante Maßnahme ausreichend Mittel zur Verfügung.

### **Sachverhalt / Begründung:**

#### **1) Ausgangslage**

- a) Das Gebäude der Realschule Eberbach wurde in den 70er Jahren als 2-stöckiges Gebäude errichtet. Daneben befindet sich eine Sporthalle mit Zugang über das Schulgebäude sowie aus dem Pausenhofbereich.
- b) Das Schulgebäude besteht aus drei Gebäudeabschnitten die wabenförmig angeordnet sind. Alle Gebäudeabschnitte sind jeweils über offene Treppenhäuser miteinander verbunden.
- c) Das Gebäude wurde in Betonbauweise errichtet. Alle Decken sind abgehängt und revisionierbar ausgeführt. Die Abhängungen sind in verschiedenen Deckensystemen ausgeführt.
- d) Die bestehende ELA-Anlage ist in ihrer Funktion stark eingeschränkt, bzw. in Teilbereichen nicht mehr funktionsfähig. Eine Reparatur und notwendige Erweiterungen der vorhandenen ELA-Anlage erweisen sich als nicht mehr rentabel. Weiterhin erfüllt die Anlage nicht mehr die Norm für den Betrieb als Alarmierungseinrichtung wie es bei einem Amoklauf oder einem Brandfall gefordert wird.

- e) Mit den notwendigen Planungs-, Ausschreibungs- und Bauleiterleistungen wurde das Ingenieurbüro Armin Gehrig, Haßmersheim-Hochhausen beauftragt. Das Ingenieurbüro Armin Gehrig war schon mehrfach für die Stadt Eberbach tätig.

## 2) Ausschreibung

- a) Für die Vergabe der Installationsarbeiten der Nieder- und Mittelspannungsanlage wurde auf Grund der geschätzten Vergabesumme gemäß VOB Teil A das Verfahren mit öffentlicher Ausschreibung gewählt.
- b) Die Submission erfolgte am 15. Februar 2018 bei der Stadt Eberbach.

## 3) Auswertung der Angebote und Vergabevorschlag

Die Ausschreibung ergab nach Prüfung der Vollständigkeit, allgemeiner Preisnachlässe sowie Nebenangebote folgendes Ergebnis, geordnet nach der Rangfolge:

- |                              |   |
|------------------------------|---|
| • eingereichte Angebote      | 3 |
| • eingereichte Nebenangebote | 0 |

### Gewertete Angebote

1. Firma Siegfried Eberhard GmbH, Rheinstetten	73.141,19 €
2. Bieter 2	103.409,22 €
3. Bieter 3	169.520,26 €

Günstigster Bieter ist die Firma Siegfried Eberhard GmbH aus Rheinstetten. Die Angebotssumme beträgt brutto 73.141,19 €. Die angebotenen Preise liegen im Kostenrahmen. Nach Prüfung und Wertung der Angebote unter Berücksichtigung aller technischen und wirtschaftlichen Gesichtspunkte empfehlen wir die Firma Siegfried Eberhard GmbH aus Rheinstetten mit der Ausführung der notwendigen Arbeiten zur Erneuerung der ELA-Anlage in der Realschule Eberbach zu beauftragen. Die Firma Siegfried Eberhard sowie deren Nachunternehmer sind dem Planungsbüro Gehrig aus verschiedenen anderen Projekten bekannt und können als fachkundig und zuverlässig angesehen werden.

## 4) Kosten

Die Kostenangaben zur Umsetzung der Arbeiten für die Erneuerung der ELA-Anlage beruhen auf aktuellen und grob geschätzten Kostenwerten und stellen sich wie folgt dar:

Demontage der vorhandenen ELA-Anlage	4.560,15 €
Kabel und Leitungen	13.968,90 €
Verlegesysteme	6.112,20 €
ELA-Anlage	26.665,38 €
Schallgeräte	2.477,64 €

Potentialausgleich	237,90 €
Sonstiges	4.700,85 €
Stundenlohnarbeiten	2.740,50 €
<hr/>	
Summe netto Installationsarbeiten	61.463,52 €
Nebenkosten	15.500,00 €
<hr/>	
Gesamt netto	76.963,52 €
+ 19 % Mehrwertsteuer	14.623,07 €
Zur Aufrundung	413,41 €
<hr/>	
<b>Gesamtsumme brutto</b>	<b>92.000,00 €</b>

## 5) Finanzierung

Die Finanzierung der Bauleistungen erfolgt über die Kostenstelle 11245004 „Realschule Eberbach“, Sachkonto 42110000. Hier stehen für die geplante Maßnahme ausreichend Mittel zur Verfügung.

## 6) Weiteres Vorgehen

Mit den Arbeiten zur Erneuerung der ELA-Anlage in der Realschule Eberbach soll in den Osterferien begonnen werden.

Peter Reichert  
Bürgermeister

**Anlage/n:**