

# Ortschaftsrat Brombach

## Niederschrift

<b>Gremium</b>	<b>Ortschaftsrat Brombach</b>
<b>Sitzungsart</b>	<b>öffentlich</b>
<b>Sitzungsnummer</b>	<b>ORB/04/2017</b>
<b>Sitzungsdatum</b>	<b>Dienstag, 19.12.2017</b>
<b>Sitzungsbeginn</b>	<b>18:00 Uhr</b>
<b>Sitzungsende</b>	<b>19:00 Uhr</b>
<b>Sitzungsort</b>	<b>ehem. Rathaus Brombach, Brombacher Str. 39</b>

### Teilnehmerverzeichnis:

Teilnehmer	Bemerkung
------------	-----------

### Vorsitzender

Ortsvorsteher Viktor Hartmann	
-------------------------------	--

### Mitglieder

Ortschaftsrat Helmut Schön	
Ortschaftsrat Raphael Seib	
Ortschaftsrat Dennis Weber	

### Schriftführerin

Angestellte Sophie König	
--------------------------	--

### Abwesend:

#### Mitglieder

Ortschaftsrat Matthias Heinzmann	entschuldigt
Ortschaftsrat Klaus Layer	entschuldigt

Ortsvorsteher Hartmann begrüßt die Anwesenden, insbesondere Herrn Deschner von der Presse. Er stellt fest, dass die Sitzung form- und fristgerecht eingeladen wurde und der Ortschaftsrat beschlussfähig ist. Er teilt mit, dass Herr Landtagsabgeordneter Katzenstein eigentlich an der Sitzung teilnehmen wollte. Er schlägt daher vor, den Tagesordnungspunkt 5 einzuschieben, wenn Herr Katzenstein eintreffe. Der Ortschaftsrat stimmt diesem Vorgehen zu.

### Tagesordnung:

TOP 1 Fragestunde der Einwohner und der ihnen gleichgestellten Personen und Personenvereinigungen

TOP 1.1 Flurneuordnungsverfahren Gemeindeverbindungsweg

- TOP 1.2 Förderungen Gemeindeverbindungsweg
- TOP 1.3 Herrichtung der Kreisstraße nach Brombach
- TOP 1.4 Beschädigte Wiesen durch LKW
- TOP 2 Antrag auf wasserrechtliche Genehmigung Errichtung einer Erdwärmesondenanlage Baugrundstück: Flst .Nr. 61/2 der Gemarkung Brombach 2017-239
- TOP 3 Mittelverwendung Brauchtumspflege 2018
- TOP 4 Bekanntgabe von Umlaufbeschlüssen
- TOP 4.1 Aufstellung sachlicher Teilflächennutzungsplan zur Darstellung von Konzentrationsbereichen für Windenergieanlagen der Gemeinde Wald-Michelbach, Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB), sowie Beteiligung der Nachbargemeinden nach § 2 Abs. 2 BauGB. 2017-218
- TOP 5 Gemeindeverbindungsweg Brombach - Heddesbach, Grundsatzentscheidung zur Finanzierung 2017-229
- TOP 6 Mitteilungen und Anfragen
- TOP 6.1 Spende Peter Beisel
- TOP 6.2 Defibrillator
- TOP 6.3 Erweiterung ehem. Schulhaus zum Dorfgemeinschaftshaus
- TOP 6.4 Lob an die Stadtverwaltung
- TOP 6.5 Winterdienst
- TOP 6.6 Straßensperrung aufgrund von Baumfällarbeiten

**Niederschrift:**

Top 1 Fragestunde der Einwohner und der ihnen gleichgestellten Personen und Personenvereinigungen	
Top 1.1 Flurneuordnungsverfahren Gemeindeverbindungsweg	

Die anwesenden Bürger erkundigen sich danach, was ein Flurneuordnungsverfahren sei, welches für den Gemeindeverbindungsweg angedacht werde.

Ortsvorsteher Hartmann antwortet, dass es sich hierbei um eine Neuordnung und Neufassung der Grundstücke handle, über die die Straße verlaufe. Genauere Informationen könne man bei der Verwaltung erhalten.

Top 1.2 Förderungen Gemeindeverbindungsweg	
---	--

Bürger Wolfgang Schenk erkundigt sich nach weiteren Fördermöglichkeiten für den Gemeindeverbindungsweg.

Ortsvorsteher Hartmann erläutert, dass man hier derzeit noch keinen festen Betrag nennen könne, da noch nichts zugesagt sei. Die geplanten 475.000 € als Anteil der Stadt Eberbach seien der Maximalbetrag.

Top 1.3 Herrichtung der Kreisstraße nach Brombach	
--	--

Bürger Wolfgang Schenk erkundigt sich, ob die hessische Kreisstraße zwischen Hirschhorn und Brombach im Frühjahr noch einmal geflickt werden würde. Da sich die Sanierung noch hinauszögere, sei dies notwendig. Er bittet darum beim Kreis nachzufragen.

Top 1.4 Beschädigte Wiesen durch LKW	
---	--

Ein Bürger moniert, dass ständig LKW in die Wiese am Feuerwehrhaus fahren würden. Hierdurch werde diese beschädigt. Da die Pflege freiwillig erfolge, sei dies besonders ärgerlich.

Ortsvorsteher Hartmann erwidert, dass dies zwar ärgerlich sei, man aber nichts tun könne, solange man die Fahrer nicht direkt erwische.

Top 2 Antrag auf wasserrechtliche Genehmigung Errichtung einer Erdwärmesondenanlage Baugrundstück: Flst .Nr. 61/2 der Gemarkung Brombach	2017-239
---	----------

### **Beschlussantrag:**

Zum Antrag wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

Die Hinweise des Umweltsachbearbeiters der Stadt Eberbach sind zu beachten.

### **Beratung:**

Ortsvorsteher Hartmann erläutert, dass der Beschlussantrag im Bau- und Umweltausschuss geändert worden sei und teilt den neuen Wortlaut mit.

Ortschaftsrat Schön erkundigt sich, wer die Überwachung der Brunnen übernehme. In Brombach habe es noch keine solchen Bohrungen gegeben, weshalb ihn das Vorgehen hier interessiere. Er bittet um Rückmeldung hierzu.

Ortsvorsteher Hartmann lässt über den geänderten Beschlussantrag abstimmen, welcher nun wie folgt lautet:

„Zum Antrag wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.“

Die Hinweise des Umweltsachbearbeiters der Stadt Eberbach sind zu beachten.

Von Seiten des Umweltamtes wird das Wasserrechtsamt gebeten eine Mehrfertigung der Dokumentation gemäß Punkt 2.4.1 der LQS EWS 2015 zu übersenden“

**Ergebnis:**

Die Mitglieder des Ortschaftsrats stimmen dem geänderten Beschlussantrag einstimmig zu.

Top 3 Mittelverwendung Brauchtumpflege 2018	
--	--

**Beratung:**

Ortsvorsteher Hartmann schlägt vor, die Mittel der Brauchtumpflege für 2018 wieder zur Unterstützung der Vereine zu verwenden.

**Ergebnis:**

Die Mitglieder des Ortschaftsrats stimmen der vorgeschlagenen Verwendung einstimmig zu.

Top 4 Bekanntgabe von Umlaufbeschlüssen	
Top 4.1 Aufstellung sachlicher Teilflächennutzungsplan zur Darstellung von Konzentrationsbereichen für Windenergieanlagen der Gemeinde Wald-Michelbach, Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB), sowie Beteiligung der Nachbargemeinden nach § 2 Abs. 2 BauGB.	2017-218

Ortsvorsteher Hartmann gibt den im Wege des Umlaufs gefasst Beschluss bekannt.

Top 5 Gemeindeverbindungsweg Brombach - Heddesbach, Grundsatzentscheidung zur Finanzierung	2017-229
--	----------

**Beschlussantrag:**

1. Die Stadt Eberbach stimmt dem in der Beschlussvorlage dargestellten Vorgehen zu und beschließt, ein gemeinsames Flurneuordnungsverfahren für den Gemeindeverbindungsweg Heddesbach-Brombach zu beantragen.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die notwendigen Schritte zur Antragstellung und Durchführung eines gemeinsamen Flurneuordnungsverfahrens für das Jahr 2018/19 für den Gemeindeverbindungsweg Heddesbach-Brombach gem. Punkt 4 b-g der Beschlussvorlage einzuleiten bzw. vorzubereiten.
3. Öffentlich-rechtliche Vereinbarungen zu Finanzierung, Betrieb und Unterhalt des Gemeindeverbindungswegs sollen von der Verwaltung ausgearbeitet und mit dem GVV Schönau bzw. der Gemeinde Heddesbach abgeschlossen werden.
4. Die notwendigen Mittel in Höhe von derzeit € 475 000.- zur Finanzierung des kommunalen Anteils der Stadt Eberbach an der Gesamtmaßnahme werden im Haushalt 2019 bereitgestellt.
5. Die Verwaltung wird beauftragt im Rahmen eines Flurneuordnungsverfahrens zu prüfen, ob die Strecke zwischen Feuerwehrgerätehaus und Ortsausgang ebenfalls in das Flurneuordnungsverfahren mit aufgenommen werden soll.

**Beratung:**

Ortsvorsteher Hartmann bedauert, dass Herr Landtagsabgeordneter Katzenstein nun doch nicht zur Sitzung erschienen sei. Er erläutert die Beschlussvorlage und merkt an, dass man noch nie so weit wie jetzt gewesen sei. Es liege ein Planungs- und Finanzierungskonzept vor.

Ortschaftsratsrat Seib regt an, dass zur Gemeinderatssitzung am 20.12.2017 viele Brombacher Bürger kommen sollten, um Interesse zu zeigen.

Ortschaftsratsrat Weber sagt, dass die geplanten Kosten erst ab dem Ortsschild beginnen würden. Sollte die Prüfung einen Einschluss der Strecke innerhalb des Ortes ergeben, würden sich die Kosten nochmals erhöhen.

**Ergebnis:**

Die Mitglieder des Ortschaftsrats stimmen dem Beschlussantrag einstimmig zu.

Top 6 Mitteilungen und Anfragen	
Top 6.1 Spende Peter Beisel	

Ortsvorsteher Hartmann teilt mit, dass er ein Schreiben von Herrn Peter Beisel bezüglich seiner Spende der Stele Bernstein erhalten habe. Herr Beisel wolle wissen, warum diese bisher noch nicht aufgestellt worden sei. Der Ortschaftsratsrat habe damals beschlossen, die Stele an der Kirchenmauer aufzustellen. Jedoch wollte man abwarten, bis das Waaghäusel hergerichtet worden sei.

Ortschaftsratsrat Schön antwortet, dass die Stele bereits hätte aufgestellt werden können. Er spricht sich dafür aus, die Stele aufzustellen, sobald das Wetter wieder besser sei.

Ortsvorsteher Hartmann will dies so an Herrn Beisel weitergeben.

Top 6.2 Defibrillator	
--------------------------	--

Ortsvorsteher Hartmann gibt bekannt, dass Herr Wolfgang Schenk seine Unterstützung bei der Anschaffung eines Defibrillators angeboten habe. Es sei bereits ein möglicher Standpunkt im Gespräch. Die Spendensammlungen sollen im neuen Jahr beginnen.

Top 6.3 Erweiterung ehem. Schulhaus zum Dorfgemeinschaftshaus	
--	--

Ortsvorsteher Hartmann teilt mit, dass wenn das Gasthaus „Stern“ zum Jahresende schließe, man keine Möglichkeit mehr habe öffentliche Veranstaltungen durchzuführen. Deshalb sei die Überlegung aufgekommen das ehem. Schulhaus zu einem Dorfgemeinschaftshaus umzubauen. Diese Möglichkeit werde derzeit geprüft. Gleichzeitig solle man sich überlegen, ob dann das ehem. Rathaus verkauft werden könne. Derzeit unterhalte die Stadt zwei Immobilien in Brombach.

Der Ortschaftsratsrat ist über den Verkauf des ehem. Rathauses geteilter Meinung, will aber darüber beraten, sofern die Planungen konkreter werden.

Top 6.4 Lob an die Stadtverwaltung	
---------------------------------------	--

Ortschaftsrat Weber lobt die Verwaltung dafür, dass in diesem Jahr die Wege sehr sauber gemulcht worden seien.

Top 6.5 Winterdienst	
-------------------------	--

Ortschaftsrat Weber spricht sich dafür aus, dass der Winterdienst zuerst die steileren Straßen räumen solle. Generell funktioniere der Winterdienst gut, er sei aber dafür von einer Alarmierung bzw. Anforderung abzusehen.

Ortsvorsteher Hartmann antwortet, dass man überlege dahingehend umzustellen, dass die Firma Wäsch selbst entscheide z.B. anhand des Wetterdienstes, ob eine Räumung oder Streuung notwendig sei.

Top 6.6 Straßensperrung aufgrund von Baumfällarbeiten	
--	--

Ortschaftsrat Weber gibt bekannt, dass vom 27. bis 29.12.2017 die Straße zwischen dem Feuerwehrhaus und der Haspelgasse aufgrund von Baumfällarbeiten gesperrt werde.

Der Ortschaftsrat bittet die Verwaltung zu prüfen, ob eine Vorabinformation sowie ein Hinweis für den Schwerlasttransport an der Abfahrt nach Brombach möglich seien.

Da keine weiteren Mitteilungen und Anfragen vorliegen schließt Ortsvorsteher Hartmann die Sitzung des Ortschaftsrats um 19.00 Uhr.

Der Ortsvorsteher

Die Schriftführerin

Viktor Hartmann

Sophie König

Der Ortschaftsrat

Der Ortschaftsrat