

Stadtverwaltung Eberbach

Niederschrift

Gremium	Bau- und Umweltausschuss
Sitzungsart	öffentlich
Sitzungsnummer	BUA/12/2017
Sitzungsdatum	Donnerstag, 16.11.2017
Sitzungsbeginn	17:30 Uhr
Sitzungsende	17:45 Uhr
Sitzungsort	Ratssaal, Rathaus, Leopoldsplatz 1

Teilnehmerverzeichnis:

Teilnehmer	Bemerkung
------------	-----------

Vorsitzender

Erster Bürgermeisterstellvertreter Rolf Schieck	
--	--

Mitglieder

Stadtrat Karl Braun	
Stadtrat Klaus Eiermann	
Stadtrat Georg Hellmuth	
Stadtrat Lothar Jost	
Stadtrat Christian Kaiser	
Stadtrat Michael Reinig	
Stadtrat Markus Scheurich	
Stadtrat Heiko Stumpf	ab 17:34 Uhr anwesend
Stadtrat Peter Wessely	

beratende Mitglieder

Beratendes Mitglied Volker Brich	
Beratendes Mitglied Andreas Meier	
Beratendes Mitglied Dominik Nahm	
Beratendes Mitglied Angelina Rocchetta	
Beratendes Mitglied Dirk Zimmermann	ab 19:15 Uhr abwesend

Verwaltungsmitglieder

Angestellter Steffen Koch	
---------------------------	--

Schriftführerin

Angestellte Lisa Götzenberger	
-------------------------------	--

Sonstige Sitzungsteilnehmer

Bezirksbeirat Wilhelm Bartmann	
--------------------------------	--

Abwesend:**Mitglieder**

Stadtrat Benjamin Müller	
--------------------------	--

beratende Mitglieder

Beratendes Mitglied Tobias Günther	
Beratendes Mitglied Alexander Silbereis	

Erster Bürgermeisterstellvertreter Schieck eröffnet die öffentliche Bau- und Umweltausschusssitzung und stellt fest, dass die Stadträte unter Mitteilung der Verhandlungsgegenstände der schriftlichen Einladung einberufen und dass Zeit, Ort und Tagesordnung der öffentlichen Sitzung in der Eberbacher Zeitung Nr.260 vom 11.11.2017 und in der Rhein-Neckar-Zeitung Nr.260 vom 11.11.2017 bekannt gegeben wurden. Er begrüßt alle anwesenden Stadträtinnen und Stadträte, Zuhörerinnen und Zuhörer

Tagesordnung:

- | | | |
|---------|--|----------|
| TOP 1 | Bauantrag: Errichtung von Werbeanlagen,
Baugrundstück: Flst. Nr. 675/2 der Gemarkung Eberbach | 2017-226 |
| TOP 2 | Lieferung und Einbau eines BHKW in das vorhandene
Nahwärmenetz der Stadthalle Eberbach
hier: Auftragsvergabe der Liefer- und Installationsarbeiten | 2017-227 |
| TOP 3 | Mitteilungen und Anfragen | |
| TOP 3.1 | Fußwegverbindung Schafbrunnenstraße | |
| TOP 3.2 | Eber-Stelen an der Bundesstraße | |

Niederschrift:

Top 1 Bauantrag: Errichtung von Werbeanlagen, Baugrundstück: Flst. Nr. 675/2 der Gemarkung Eberbach	2017-226
---	----------

Beschlussantrag:

1. Zu dem Antrag wird das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 Baugesetzbuch (BauGB) erteilt.
2. Die bereits erfolgte Ausführung ohne vorherige Einholung der baurechtlichen Genehmigung ist zu missbilligen.

Beratung:

Herr Koch erläutert eingehend den Inhalt der Beschlussvorlage.

Stadtrat Hellmuth erläutert, dass die CDU Fraktion der Beschlussvorlage nicht zustimmen werde, da die Umsetzung ohne vorherige Einholung einer baurechtlichen Genehmigung erfolgte.

Ergebnis:

Nach dem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen lässt der Vorsitzender Schieck über den Antrag abstimmen, dem mit 5 Ja- Stimmen, 3- Nein-Stimmen und 2 Enthaltungen mehrheitlich zugestimmt wird.

Top 2 Lieferung und Einbau eines BHKW in das vorhandene Nahwärmenetz der Stadthalle Eberbach hier: Auftragsvergabe der Liefer- und Installationsarbeiten	2017-227
--	----------

Beschlussantrag:

1. Die Vergabe der Lieferungs- und Installationsarbeiten des BHKW erfolgt nach öffentlicher Ausschreibung gemäß VOB Teil A an die Firma BiNe Haustechnik, Eberbach mit der Auftragssumme von brutto 70.905,13 €.
2. Die Finanzierung der Bauleistungen erfolgt über die Kostenstelle 11245061 „Heizzentrale Stadthalle“, Sachkonto 42110000. Hier stehen ausreichend Mittel für die geplante Maßnahme zur Verfügung.

Beratung:

Stadtrat Scheurich und Herrn Nahm erklären sich für befangen und nehmen im Zuhörerraum platz. Herr Koch weist darauf hin, dass Herr Scheurich als Sachkundiger für Fragen zur Verfügung steht.

Herr Koch erläutert eingehend den Inhalt der Beschlussvorlage.

Stadtrat Jost weist auf Nr. 1 im Beschlussantrag hin. Die Ausschreibung sei beschränkt erfolgt und nicht öffentlich.

Herr Koch bedankt sich für den Hinweis und bittet um Korrektur.

Stadtrat Eiermann erkundigt sich woher die Fördermittel kommen.

Herr Koch erwidert, dass die Förderung in Höhe von 80 % vom Ausgleichsstock komme.

Stadtrat H. Stumpf fragt, ob das Notstromaggregat in der Tiefgarage abgeschafft werden könne.

Herr Koch erklärt, dass man das Aggregat so lange behalte, wie es funktioniere. Eine Reparatur würde sich nicht lohnen, wenn es defekt sei.

Dr. Oertel ergänzt, dass man abwarten müsse wie die Richtlinien im Fall eines Stromausfalls im Hinblick auf dem Katastrophenschutz sein werden. Es kann durchaus sein, dass ein Notstromaggregat vorgehalten werden müsse.

Ergebnis:

Nach dem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen lässt Vorsitzender Schieck über den Antrag abstimmen, der einstimmig befürwortet wird.

Top 3 Mitteilungen und Anfragen	
------------------------------------	--

Top 3.1 Fußwegverbindung Schafbrunnenstraße	
--	--

Herr Koch teilt mit, dass die Treppenstufen des Fußverbindungsweges in der Schafbrunnenstraße befestigt wurden.

Stadtrat Braun bedankt sich für die Information. Er habe bereits Rückmeldung von den Anwohnern erhalten.

Top 3.2 Eber-Stelen an der Bundesstraße	
--	--

Stadtrat Reinig erläutert, dass man den Eber, welcher auf der Seite der Stadthalle stehe nur schlecht erkenne. Er erkundigt sich, ob man diesen gestalterisch hervorheben könnte. Stadtrat Eiermann ergänzt, ob die Möglichkeit bestehe die Eber mit Licht anzustrahlen, sodass sie auch im Dunkeln wahrgenommen werden.

Herr Koch erwidert, dass man dies mit einer entsprechenden Bepflanzung umsetzen könne. Auch die Möglichkeit einer Beleuchtung soll geprüft werden.

Nach dem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen schließt Vorsitzender Schieck die öffentliche Bau-und Umweltausschusssitzung um 17:45 Uhr.

Erster Bürgermeisterstellvertreter

Der Schriftführer

Rolf Schieck

Lisa Götzenberger