

Fachamt: Tiefbauabteilung

Vorlage-Nr.: 2017-168

Datum: 20.07.2017

Beschlussvorlage

Ausbau Heinrich-Heine-Weg
hier: Auftragsvergabe der Bauleistungen

Beratungsfolge:

Gremium	am	
Bau- und Umweltausschuss	11.09.2017	nicht öffentlich
Gemeinderat	28.09.2017	öffentlich

Beschlussantrag:

1. Die Vergabe der Leistungen „Straßenbau und Kanalisation“ zum Ausbau des Heinrich-Heine-Wegs in Höhe von 243.350 €, erfolgt nach öffentlicher Ausschreibung gemäß VOB Teil A, an die Firma HLT Baugesellschaft mbH aus 69437 Neckargerach.
2. Die Finanzierung der Maßnahme in Höhe von ca. 306.398 € brutto, erfolgt über die Investitionsaufträge I54100005660 Verkehrsanlagen und I53801001960 Kanalisation. Hier sind Mittel im Haushalt 2017 in Höhe von 360.000 € und 15.000 € veranschlagt.
3. Die Vergabe der Leistungen „Wasser- und Gasversorgung“ zum Ausbau des Heinrich-Heine-Wegs in Höhe von 70.734,88 € netto, erfolgt durch die Stadtwerke, an die Firma HLT Baugesellschaft mbH aus 69437 Neckargerach.
4. Die Finanzierung der Maßnahme in Höhe von rd. 71.000 € netto, erfolgt über die Konten 0413.3000 Wasser - Heinrich-Heine-Weg und 0412.2000 Gas - Heinrich-Heine-Weg im Vermögensplan. Hier sind Mittel für den Haushalt 2017 in Höhe von 115.000 € angemeldet.

Sachverhalt / Begründung:

1. Ausgangslage

- a) In der Gemeinderatssitzung vom 13. Oktober 2016 wurde mit der Beschlussvorlage Nr. 2016-221 die Entwurfsplanung zum Ausbau des Heinrich-Heine-Wegs zur Öffentlichkeitsbeteiligung freigegeben.
- b) In der Gemeinderatssitzung vom 23. März 2017 wurden die Anregungen der Öffentlichkeitsbeteiligung zum Ausbau des Heinrich-Heine-Wegs mit der Beschlussvorlage Nr. 2017-015/1 abgewogen, beschieden und zur Ausschreibung freigegeben.

- c) Weiterhin wurde in der Gemeinderatsitzung vom 27. April 2017 Beschlussvorlage Nr. 2017-084 beschlossen, dass die Stichstraße des Heinrich-Heine-Wegs nicht im Zuge der Gesamtmaßnahme saniert werden soll.
- d) Die Bauleistungen „Straßenbau und Kanalisation“ wurden öffentlich nach VOB/A gemeinsam mit den Stadtwerkeleistungen Gas, Wasser und Strom und dem Zweckverband High-Speed-Netz Rhein-Neckar ausgeschrieben und sollen nun vergeben werden.

2. Darstellung Submissionsergebnis

Die Bauleistungen wurden öffentlich nach VOB Teil A ausgeschrieben. Es wurden von 7 Firmen Ausschreibungsunterlagen angefordert. 4 Firmen haben sich am Wettbewerb beteiligt und ihre Angebot fristgerecht eingereicht.

Die Submission fand am 8. August 2017, 10:00 Uhr im Rathaus der Stadt Eberbach statt.

Nach sachlich und rechnerischer Prüfung, der Prüfung auf Vollständigkeit und Preisnachlässen, einschließlich der Nebenangebote konnte eine Preisspanne der vorliegenden Angebote von 341.278 € brutto bis 378.842 € brutto festgehalten werden.

Nach § 16 Abs. 6 VOB Teil A ist der Zuschlag auf das, unter Berücksichtigung aller Umstände, wirtschaftlichste Angebot zu erteilen. Der niedrigste Angebotspreis allein ist nicht entscheidend.

Unter Berücksichtigung aller für die Vergabe erforderlichen Gesichtspunkte erscheint das Angebot der Firma HLT Baugesellschaft mbH in Höhe von **341.278,73 € brutto** als das Wirtschaftlichste.

Die Kostensteigerung gegenüber der ursprünglichen Kostenberechnung, ist der allgemeinen Marktlage geschuldet, eine absehbare Besserung der Hochpreisphase ist kurzfristig nicht zu erwarten.

Die Aufteilung der Vergabesumme auf die verschiedenen Kostenträger stellen sich wie folgt dar:

Stadt Eberbach	243.350,38 € brutto
Stadtwerke Eberbach	84.174,51 € brutto
Zweckverband High-Speed-Netz	13.753,84 € brutto

In der Vergabesumme der Stadt Eberbach ist ein Anteil von 8.431,15 € brutto für die Sanierung der privaten Grundstücksentwässerungsanlagen enthalten. Die Kosten für die Sanierung sind von den Grundstückseigentümern zu tragen.

3. Kosten

Der Kostenanschlag für die anstehende Maßnahme Straßenbau und Kanalisation kann der Anlage 1 entnommen werden.

4. Flächenerwerb

Im Zuge des Straßenausbaus des Heinrich-Heine-Wegs, ist es notwendig einen geringfügigen Flächenerwerb zu tätigen. Die Eigentümer der zu erwerbenden Fläche sind mit dem Verkauf der Fläche an die Stadt Eberbach einverstanden. Die Verwaltung wird alles Weitere zum Flächenerwerb veranlassen.

5. Breitbandinfrastruktur

Im Rahmen des Ausbaues wird Leerrohrinfrastruktur zur möglichen späteren Breitbandnutzung via Glasfaser mit eingebracht.
Die Abrechnung erfolgt über den Zweckverband High-Speed-Netz Rhein-Neckar.

6. Finanzierung

Die Finanzierung der Maßnahme in Höhe von ca. 306.398 € brutto, erfolgt über die Investitionsaufträge I54100005660 Verkehrsanlagen und I53801001960 Kanalisation.

Hier sind Mittel im Haushalt 2017 in Höhe von 360.000 € und 15.000 € veranschlagt.

Die Finanzierung ist damit gesichert.

7. Stadtwerke - Sachverhalt

Im Zuge des Straßenbaus und den Arbeiten an der Kanalisation, werden die Stadtwerke im Heinrich-Heine-Weg auf einer Länge von etwa 150 Metern die Wasser- und Gashauptleitungen, sowie die vorhandenen Hausanschlüsse im öffentlichen Bereich, erneuern.

8. Stadtwerke - Finanzierung

Die Finanzierung der Maßnahme in Höhe von rd. 71.000 € netto, erfolgt über die Konten 0413.3000 Wasser - Heinrich-Heine-Weg und 0412.2000 Gas - Heinrich-Heine-Weg im Vermögensplan.

Hier sind Mittel für den Haushalt 2017 in Höhe von 115.000 € angemeldet.

Die Finanzierung ist damit gesichert.

9. Weitere Vorgehensweise

- a. Der Ausbau der Straße kann vom Unternehmer frei von Oktober 2017 bis April 2018 gewählt werden.
Vorgesehen ist eine Bauzeit von 6-8 Wochen, die Ausführung muss zusammenhängend getätigt werden.
- b. Nach der Auftragsvergabe wird ein Bauzeitenplan vom Unternehmer vorgelegt. Im Anschluss können die Anwohner über die geplante Ausführung informiert werden.
- c. Gemäß Beschluss GR vom 16.03.2017 (BV 2017-015/1) wird die Zustellung der Erschließungsbeitragsbescheide im letzten Jahr der gesetzlichen Festsetzungsfrist nach dem § 169 ff der Abgabenordnung (AO) erfolgen.

Peter Reichert
Bürgermeister

Anlage/n:

--- Anlage 1

