

Ortschaftsrat Brombach

Niederschrift

Gremium	Ortschaftsrat Brombach
Sitzungsart	öffentlich
Sitzungsnummer	ORB/03/2018
Sitzungsdatum	Dienstag, 04.12.2018
Sitzungsbeginn	18:00 Uhr
Sitzungsende	18:45 Uhr
Sitzungsort	Sitzungszimmer, ehem. Rathaus Brombach, Brombacher Str. 39

Teilnehmerverzeichnis:

Teilnehmer	Bemerkung
------------	-----------

Vorsitzender

Ortsvorsteher Viktor Hartmann	
-------------------------------	--

Mitglieder

Ortschaftsrat Helmut Schön	
Ortschaftsrat Raphael Seib	
Ortschaftsrat Dennis Weber	

Schriftführerin

Angestellte Kerstin Gerhart	
-----------------------------	--

Abwesend:

Mitglieder

Ortschaftsrat Matthias Heinzmann	Entschuldigt
Ortschaftsrat Klaus Layer	Entschuldigt

Ortsvorsteher Hartmann begrüßt die Anwesenden, insbesondere Herrn Deschner von der Presse. Er stellt fest, dass die Sitzung form- und fristgerecht eingeladen wurde und der Ortschaftsrat beschlussfähig ist.

Tagesordnung:

- | | | |
|---------|---|----------|
| TOP 1 | Fragestunde der Einwohner und der ihnen gleichgestellten Personen und Personenvereinigungen | |
| TOP 1.1 | Verlegung Bushaltestelle im Unterdorf | |
| TOP 2 | Bauantrag: Errichtung eines Schuppens, Baugrundstück: Flst.Nr. 156/5 Gemarkung Brombach | 2018-253 |
| TOP 3 | Antrag auf Erteilung einer Genehmigung für die Anlage einer Weihnachtsbaumkultur, Grundstück Flst.-Nr. 368 Gemarkung Brombach | 2018-264 |
| TOP 4 | Bekanntgabe von Umlaufbeschlüssen | |
| TOP 4.1 | Gemeindeverbindungsweg Brombach - Heddesbach
hier: Ortsende bis Bolzplatz | 2018-171 |
| TOP 4.2 | Konzept zum Management von Starkregenereignissen für die Stadt Eberbach
hier: Konzeptvorstellung | 2018-217 |
| TOP 5 | Mitteilungen und Anfragen | |
| TOP 5.1 | Seniorenachmittag | |
| TOP 5.2 | Kirchenbeleuchtung | |
| TOP 5.3 | Wasserknappheit | |
| TOP 5.4 | Kommunalwahl 2019 | |
| TOP 5.5 | Regenüberläufe | |
| TOP 5.6 | Lob an Bauhof wegen Mulcharbeiten | |
| TOP 5.7 | Stockausschläge an Böschungen entfernen | |

Niederschrift:

Top 1 Fragestunde der Einwohner und der ihnen gleichgestellten Personen und Personenvereinigungen	
Top 1.1 Verlegung Bushaltestelle im Unterdorf	

Herr Dietmar Gorzitze hat bereits vor ca. 2 Jahren beantragt, dass die Haltestelle vom Brombacher Bus nicht mehr an der Brombacher Str. 6 stattfinden soll. Erstens ist es sein Privateigentum, zweitens liegt der Bereich in einer Kurve. Es handelt sich nur um das Aussteigen, wenn der Bus aus Richtung Hirschhorn kommt. Das Einsteigen gegenüber ist kein Problem. Etwas weiter oben, an der Kreuzung zum Bartelsweg wäre der Halt kein Problem.

Ein schriftlicher Antrag von Herrn Gorzitze ist diesem Protokoll beigefügt.

Top 2 Bauantrag: Errichtung eines Schuppens, Baugrundstück: Flst.Nr. 156/5 Gemarkung Brombach	2018-253
---	----------

Beschlussantrag:

1. Zu dem Antrag wird das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 Baugesetzbuch (BauGB) nicht erteilt.
2. Die bereits erfolgte teilweise Ausführung des Schuppens ohne vorherige Einholung einer baurechtlichen Genehmigung ist zu missbilligen.

Beratung:

Ortsvorsteher Hartmann gibt bekannt, dass dieser Tagesordnungspunkt auf der gestrigen Bauausschusssitzung vertagt wurde, da noch Klärungsbedarf besteht.

Der Ortschaftsrat Brombach ist mit der Beschlussvorlage seitens der Verwaltung nicht einverstanden.

Der Ortsvorsteher stellt den Änderungsantrag den Beschlussantrag wie folgt zu ändern:

1. Zu dem Antrag wird das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB wird erteilt.
2. Die bereits erfolgte teilweise Ausführung des Schuppens ohne vorherige Einholung einer baurechtlichen Genehmigung ist zu missbilligen.

Begründung:

Der Eigentümer hält diesen Steilhang vor Verbuschung sauber und pflegt das Grundstück, eine optische Beeinträchtigung ist nicht gegeben, da der Schuppen durch Laubgehölz verdeckt wird. Außerdem ist anzumerken, dass der Eigentümer einen Bienenstock betreibt.

Der Ortschaftsrat stimmt dem Änderungsantrag einstimmig zu.

Ergebnis:

Der Ortschaftsrat stimmt der geänderten Beschlussvorlage einstimmig zu.

Top 3 Antrag auf Erteilung einer Genehmigung für die Anlage einer Weihnachtsbaumkultur, Grundstück Flst.-Nr. 368 Gemarkung Brombach	2018-264
--	----------

Beschlussantrag:

Zu dem Antrag auf Erteilung einer Genehmigung für die Anlage einer Weihnachtsbaumkultur auf den Grundstück Flst.-Nr 368 der Gemarkung Brombach wird das gemeindliche Einvernehmen nach § 29 a LLG (Landwirtschafts- und Landeskulturgesetz) unter den folgenden Vorbehalten erteilt:

- Die Christbaumkultur kann in der bisherigen Art und Weise und ohne Einzäunung für eine Dauer von 10 Jahren weitergeführt werden. Danach ist die Fläche auszustocken und in Grünland rückzuführen
- Die durchgewachsenen Nordmantannen sind im Winterhalbjahr 2018 / 2019 zu entnehmen.

Die bereits erfolgte Ausführung ohne vorherige Einholung der Genehmigung ist zu missbilligen.

Beratung:

Der Ortschaftsrat stimmt der Beschlussvorlage seitens der Verwaltung einstimmig nicht zu. Ortschaftsrat Dennis Weber stellt einen Änderungsantrag zur Änderung der Beschlussvorlage.
Beschlussvorlage:

1. Die Christbaumkultur kann in der bisherigen Art und Weise und ohne Einzäunung ohne zeitliche Begrenzung weitergeführt werden.
2. Die durchgewachsenen Nordmantannen sind im Winterhalbjahr 2018/2019 zu entnehmen.
3. Falls Familie Sauter aus persönlichen Gründen die Christbaumkultur aufgeben möchten, muss es zum Grünland zurückgeführt werden.

Der Ortschaftsrat stimmt dem Änderungsantrag einstimmig zu.

Ergebnis:

Der Ortschaftsrat stimmt dem geänderten Beschlussantrag einstimmig zu.

Top 4 Bekanntgabe von Umlaufbeschlüssen	
--	--

Top 4.1 Gemeindeverbindungsweg Brombach - Heddesbach hier: Ortsende bis Bolzplatz	2018-171
---	----------

Ortsvorsteher Hartmann gibt den im Wege des Umlaufs gefassten Beschluss bekannt.

Top 4.2 Konzept zum Management von Starkregenereignissen für die Stadt Eberbach hier: Konzeptvorstellung	2018-217
---	----------

Ortsvorsteher Hartmann gibt dem im Wege des Umlaufs gefassten Beschluss bekannt.

Top 5 Mitteilungen und Anfragen	
------------------------------------	--

Top 5.1 Seniorenachmittag	
------------------------------	--

Ortsvorsteher Hartmann teilt mit, dass am Sonntag, 09. Dezember 2018 der Seniorenachmittag stattfindet.

Top 5.2 Kirchenbeleuchtung	
-------------------------------	--

Ortsvorsteher Hartmann gibt bekannt, dass die Prüfung wegen der Kirchenbeleuchtung durch die Stadtwerke Eberbach noch nicht abgeschlossen ist. Es wird noch auf ein Ergebnis der unteren Naturschutzbehörde gewartet.

Außerdem möchte der Ortschaftsrat nochmals darauf hinweisen, dass die Beleuchtung mit den Straßenlampen gekoppelt werden soll, sprich um 23:00 Uhr soll das Licht ausgehen.

Top 5.3 Wasserknappheit	
----------------------------	--

Ortsvorsteher Hartmann gibt bekannt, dass die Wasserschüttung wieder gestiegen ist und die Wasserknappheit nicht mehr gegeben ist.

Falls so etwas wieder passieren sollte, wird der Schulhausbrunnen mit ins Netz eingespeist, allerdings muss dann evtl. das Wasser abgekocht werden.

Der Ortschaftsrat möchte wissen, ob das Provisorium wieder abgebaut wird und ob es eine Möglichkeit für die Zukunft gibt, das Wasser direkt einzuleiten.

In diesem Zusammenhang teilt Ortschaftsrat Weber mit, dass er einen Antrag bei der Stadt gestellt hat, Wasser aus der Geisbergquelle für seine Tierhaltung zu entnehmen. Eine Entscheidung ist bisher allerdings nicht getroffen worden.

Top 5.4 Kommunalwahl 2019	
------------------------------	--

Ortsvorsteher Hartmann gibt bekannt, dass am 26. Mai 2019 die Kommunalwahlen stattfinden.

Top 5.5 Regenüberläufe	
---------------------------	--

Ortschaftsrat Schön teilt mit, dass sämtliche Regenüberläufe mit Laub und Sand verschüttet sind, so dass bei einem Starkregen das Wasser nicht in den Abfluss fließen kann. Dies sollte schnellstmöglich gereinigt werden.

Top 5.6 Lob an Bauhof wegen Mulcharbeiten	
--	--

Der Ortschaftsrat möchte dem Bauhof für das Mulchen in Brombach ein großes Lob aussprechen.

Top 5.7 Stockausschläge an Böschungen entfernen	
--	--

Ortschaftsrat Weber gibt zur Kenntnis, dass er mit Herrn Leander Schmitt vereinbart hat, dass die Stockausschläge an den Böschungen (z.B. FFW-Haus, Hainbrunner Weg) entfernt werden.

Der Ortsvorsteher

Der Schriftführer

Viktor Hartmann

Kerstin Gerhart

Der Ortschaftsrat

Der Ortschaftsrat