

# Ortschaftsrat Rockenau

## Niederschrift

<b>Gremium</b>	<b>Ortschaftsrat Rockenau</b>
<b>Sitzungsart</b>	<b>öffentlich</b>
<b>Sitzungsnummer</b>	<b>ORR/02/2018</b>
<b>Sitzungsdatum</b>	<b>Mittwoch, 05.09.2018</b>
<b>Sitzungsbeginn</b>	<b>19:02 Uhr</b>
<b>Sitzungsende</b>	<b>19:44 Uhr</b>
<b>Sitzungsort</b>	<b>Sitzungszimmer ehemaliges Rathaus Rockenau, Rockenauer Str. 100</b>

### Teilnehmerverzeichnis:

Teilnehmer	Bemerkung
------------	-----------

### Vorsitzender

Ortsvorsteher Johann Leistner	
-------------------------------	--

### Mitglieder

Ortschaftsrat Achim Schenker	
Ortschaftsrat Alexander Silbereis	
Ortschaftsrat Wolfgang Wäsch	
Ortschaftsrat Gerd Zimmermann	

### Schriftführer

Angestellter Martin Völker	
----------------------------	--

### Abwesend:

### Mitglieder

Ortschaftsrat Rainer Erb	entschuldigt
Ortschaftsrat Rolf Schieck	entschuldigt
Ortschaftsrätin Jutta Veith	entschuldigt

Ortsvorsteher Leistner eröffnet die Sitzung des Ortschaftsrates Rockenau. Er stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und dass der Ortschaftsrat beschlussfähig ist. Er begrüßt die anwesenden Einwohner sowie den Vertreter der örtlichen Presse.

**Tagesordnung:**

- TOP 1 Fragestunde der Einwohner und der ihnen gleichgestellten Personen und Personenvereinigungen
- TOP 1.1 Rückschnitt von Bäumen
- TOP 1.2 Zäune im Überschwemmungsgebiet
- TOP 2 Krautgärten
- TOP 3 Kinderspielplatz Rockenau
- TOP 4 Anmeldung der Haushaltsmittel für 2019
- TOP 5 Gewerbeflächenregister der Gesamtmarkung Eberbach 2018-136
- TOP 6 Mitteilungen und Anfragen
- TOP 6.1 Erneuerung Mobilfunkanlage
- TOP 6.2 Beschädigte Straßenbeleuchtung
- TOP 6.3 Schimmelbildung in der Rockenauer Halle

**Niederschrift:**

Top 1 Fragestunde der Einwohner und der ihnen gleichgestellten Personen und Personenvereinigungen	
--	--

Top 1.1 Rückschnitt von Bäumen	
-----------------------------------	--

Ein Einwohner merkt an, dass am Ortsausgang von Rockenau in Richtung Eberbach in der Nähe des Ortsschildes auf dem Geh- und Radweg Äste der dort stehenden Bäume in den Gehweg hineinragen. Dies ist für Radfahrer und auch Fußgänger nicht ungefährlich. Er bittet daher um Rückschnitt der Bäume.

Top 1.2 Zäune im Überschwemmungsgebiet	
---	--

Ein Einwohner spricht die errichteten Zäune im Überschwemmungsgebiet des Neckars an. Aus seiner Sicht sind diese dort nicht zulässig, da im Hochwasserfall sich Treibgut in diesen festsetzen kann.

Ortsvorsteher Leistner berichtet, dass diesbezüglich die Wasserschutzpolizei informiert ist und die Ermittlungen aufgenommen hat.

Top 2 Krautgärten	
----------------------	--

**Beratung:**

Ortsvorsteher Leistner erläutert den bisherigen Sachstand bezüglich des Zustandes der Krautgärten. Viele der kleinteiligen Gartenparzellen werden nicht mehr bewirtschaftet und sind daher in einem ungepflegten Zustand. Die Idee des Ortschaftsrates ist es nach wie vor, diese neu zu ordnen, sodass sich im Bereich des Feldweges die Garten- und im hinteren Bereich hin zum Neckar sich die Wiesengrundstücke befinden. Damit würde sich der Zustand des Areals verbessern und dem Wildwuchs entgegengewirkt werden. In der Vergangenheit haben schon einige Eigentümer Ihre Grundstücke der Stadt Eberbach geschenkt.

Die Verwaltung hat in diesem Jahr alle Eigentümer schriftlich informiert und konnte auch mit fast allen Eigentümern Gespräche bezüglich einer Neuordnung des Quartiers führen. Einige Eigentümer sind nun bereit, ihr Grundstück der Stadt Eberbach zu schenken und andere würden einem Tausch zustimmen. Es gibt jedoch Eigentümer, die weder an einer Schenkung noch an einem Tausch ihrer Flächen interessiert sind und wollen daher einer Neuordnung des Quartiers nicht zustimmen.

Im Ergebnis der Eigentümergegespräche war seitens der Verwaltung festzustellen, dass ein Bodenordnungsverfahren u. a. wegen fehlender Eigentümerbereitschaft nicht vorgeschlagen werden kann. Zudem stehen Kosten und Nutzen in keinem Verhältnis zu einander.

**Ergebnis:**

Nach einer weiteren Diskussion zu den Krautgärten kommt der Ortschaftsrats Rockenau zu folgendem Ergebnis.

Ortsvorsteher Leister soll nochmals Gespräche mit der Verwaltung führen. Der Ortschaftsrats möchte informiert werden, wie hoch die voraussichtlich anfallenden Kosten für das Bodenordnungsverfahren sind. Auf dieser Grundlage will der Ortschaftsrats das Thema nochmals behandeln und diskutieren.

Top 3 Kinderspielplatz Rockenau	
------------------------------------	--

**Beratung:**

Ortsvorsteher Leistner informiert den Ortschaftsrats darüber, dass im Jahr 2017 zwei neue Spielgeräte aufgestellt wurden. Diese werden von den Kindern sehr gut angenommen.

Der Auftrag für die Erneuerung des maroden Holzzaunes wurde erteilt. Dieser wird durch einen Metallzaun ersetzt. Die Arbeiten sollen in den kommenden Wochen ausgeführt werden.

**Ergebnis:**

Der Ortschaftsrats nimmt den Sachstand zur Kenntnis.

Top 4 Anmeldung der Haushaltsmittel für 2019	
---	--

**Beratung:**

Der Ortschaftsrat beschließt, nachfolgende Haushaltsmittel in den Haushalt 2019 aufzunehmen:

- Berücksichtigung der Sanierung der Mühlbergstraße in der mittelfristigen Finanzplanung.
- Weitere Haushaltsmittel für das Verfahren zu den „Krautgärten“.
- Fenstererneuerung im OG des ehemaligen Rathauses.
- Erneuerung des Zaunes am Friedhof (Wildtiere gelangen auf den Friedhof).

Top 5 Gewerbeflächenregister der Gesamtgemarkung Eberbach	2018-136
--	----------

**Beratung:**

Ortsvorsteher Leistner erläutert kurz den Inhalt der Informationsvorlage 2018-136 zum Gewerbeflächenregister der Gesamtgemarkung Eberbach.

In Rockenau gibt es nur noch eine gewerblich nutzbare Fläche. Es handelt sich hierbei um die Steinsäge in der Mühlbergstraße.

**Ergebnis:**

Der Ortschaftsrat Rockenau nimmt die Informationsvorlage zur Kenntnis.

Top 6 Mitteilungen und Anfragen	
------------------------------------	--

Top 6.1 Erneuerung Mobilfunkanlage	
---------------------------------------	--

Ortsvorsteher Leistner berichtet, dass die auf der Rockenauer Halle errichtete Mobilfunkanlage zu klein geworden ist. Seitens der Deutschen Telekom AG gab es bereits Gespräche bezüglich einer Erneuerung der Anlage. Hierfür müsste jedoch ein neuer Standort gefunden werden, da die Anbringung eines ca. 16 m hohen Mastes an der Halle nicht möglich ist. Er schlägt daher vor, als Standort entweder einen bestehenden Flutlichtmast am Sportplatz zu verwenden oder die Anlage auf den im oberhalb liegenden Wald gelegenen Umsetzer zu installieren.

Die Telekom hat sich hierzu nicht mehr gemeldet. Der Ortschaftsrat bittet daher, den Kontakt seitens der Verwaltung aufzunehmen und die beiden zuvor genannten Standorte zur Prüfung vorzuschlagen.

Top 6.2 Beschädigte Straßenbeleuchtung	
---	--

Ortsvorsteher Leistner informiert, dass am Kuckucksmarktwochenende erneut Straßenleuchten in Richtung Rockenau beschädigt und Leitpfosten herausgerissen wurden. Die Reparaturen sind ausgeführt. Teilweise ist eine Umrüstung auf LED-Leuchten erfolgt. Diese sind widerstandsfähiger und könnten nicht ohne weiteres beschädigt werden.

Top 6.3 Schimmelbildung in der Rockenauer Halle	
--	--

In der Rockenauer Halle wurde seitens der Nutzer Schimmelbildung an einer Wand festgestellt. Vor dem Umbau waren in diesem Bereich T-Träger verbaut.

Der Ortschaftsrat bittet um Prüfung und entsprechende Maßnahmen.

Da keine weiteren Mitteilungen und Anfragen vorliegen, bedankt sich Ortsvorsteher Leistner bei den anwesenden und schließt um 19.44 Uhr die Sitzung.

Der Ortsvorsteher

Der Schriftführer

Johann Leistner

Martin Völker

Der Ortschaftsrat

Der Ortschaftsrat